

2014PRIA0014 – “Sistema depurativo in località Tre Rii e località Torre” in Comune di Corniglio (PR)” Avvio procedimento di approvazione del progetto definitivo ai sensi dell’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, comportante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale per apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

ATERSIR – Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti, con sede in via Cairoli n. 8/F, 40121 Bologna,

premesse che:

a) L’opera oggetto del presente procedimento è inserita nel Programma Operativo degli Interventi 2020-2023 del gestore IRETI S.p.A, approvato con Delibera CLPR/2019/9 del Consiglio Locale ATERSIR di Parma del 06/03/2019, come modificato con Delibera CLPR/2022/12 del 03/05/2022 - ed individuata dal seguente codice identificativo: ID ATERSIR 2014PRIA0014;

b) “IRETI S.p.A.” svolge le funzioni di Gestore del Servizio Idrico Integrato (di cui all’articolo 14 della Legge Regionale 06 settembre 1999 n° 25 come modificato da L.R. 28 gennaio 2003 n° 1) in plurimi Comuni della Provincia di Parma, in attuazione della convenzione originariamente sottoscritta dall’Agenzia d’ambito per i servizi pubblici (ATO) di Parma (ora ATERSIR - “Agenzia Territoriale dell’Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti” - ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei a livello regionale) e “AMPS S.p.A.”, in data 27 dicembre 2004;

c) ATERSIR, con atto del Consiglio d’Ambito n° 35 del 26 aprile 2017, ha deliberato di delegare ad “IRETI S.p.A.”, in quanto Gestore del Servizio Idrico Integrato, l’esercizio di poteri espropriativi, compresi poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea riconosciuti ad ATERSIR quale Autorità Espropriante - ai sensi e per gli effetti dell’articolo 158-bis del D.lgs 03 aprile 2006 n° 152 e ss.mm.ii. - previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e L.R. 19 dicembre 2002 n° 37) ivi incluse operazioni ed attività funzionali all’esercizio degli stessi per la realizzazione degli interventi di competenza previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d’Ambito di cui all’articolo 149 del D.Lgs. 03 aprile 2006 n° 152 stesso;

d) è stato sottoscritto digitalmente l’atto integrativo alla Convenzione di cui alle precedenti lettere a) e b), fra ATERSIR ed “IRETI S.p.A.”, che inserisce l’articolo 17-bis “ *Delega dei poteri espropriativi* ” il quale ne disciplina i limiti, termini e modi. Lo stesso è stato siglato in data 01/06/2017 ed è agli atti al prot. PG.AT/2017/0003691 del 16/06/2017;

e) IRETI S.p.A ha predisposto il progetto definitivo dell’opera in oggetto denominato “**Sistema depurativo in località Tre Rii e località Torre” in Comune di Corniglio (PR)**” ;

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l’articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’Autorità espropriante”;

considerato che ai sensi degli artt. 9, 11, 12, 16 della L.R. 37/2002, dell’art. 158 bis commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e, per quanto d’occorrenza, anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, l’avvio del procedimento è diretto all’approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/asservimento ed occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell’opera di cui trattasi;

considerato che l’intervento, in base alle risultanze catastali, interesserà fondi di soggetti privati siti nel Comune di Corniglio, così come individuati nel piano particellare di esproprio, documento parte integrante del progetto;

considerato che l’approvazione del progetto definitivo dell’intervento comporterà variante al PRG del Comune di Corniglio;

vista l’istanza del Gestore con la quale viene richiesto il benestare per l’avvio del procedimento di approvazione e trasmessa la documentazione progettuale, acquisita al prot. PG.AT/2023/0005770 del 13/06/2023 e comprensiva della documentazione relativa al procedimento espropriativo/acquisizione servitù;

preso atto che il Gestore ha predisposto gli elaborati relativi alla proposta di variante urbanistica finalizzata anche all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità e che il Comune ha visionato favorevolmente gli stessi in sede di prima Conferenza dei Servizi istruttoria, tenutasi in data 08/08/2023;

ritenuto altresì che la documentazione progettuale e di variante urbanistica contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all’avvio delle procedure di variante urbanistica e di apposizione di vincolo preordinato all’esproprio/servitù/occupazione;

tenuto conto infine che Il Gestore, in ottemperanza ai Regolamenti vigenti, ha presentato istanza per l’ottenimento del nulla osta all’avvio del procedimento espropriativo con nota acquisita al prot. PG.AT/2023/00107064 del 20/07/2023 ed Atersir ha provveduto al rilascio con nota prot. PG.AT/2023/0007222 del 25/07/2023.

considerato che il Gestore sta provvedendo a predisporre le note di comunicazione per l’invio ai proprietari delle aree in cui si intende realizzare l’opera l’avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec, ai sensi dell’art.9 della L.R. 37/2002;

AVVISA

che l’approvazione, ai sensi dell’art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006, del progetto definitivo dell’intervento “*Sistema depurativo in località Tre Rii e località Torre*” in Comune di Corniglio (PR), identificato con ID ATERSIR 2014PRIA0014, avverrà mediante Conferenza di Servizi decisoria che sarà convocata da ATERSIR e comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Corniglio, apposizione di vincolo preordinato all’esproprio/asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che l’Autorità procedente per l’approvazione del progetto definitivo ai sensi dell’art.158 bis del D. Lgs. 152/2006 è ATERSIR;

che la pubblicazione per le finalità urbanistiche compete ad ATERSIR;

che il beneficiario dell’esproprio sarà il Comune di Corniglio, nel cui territorio sono localizzati i beni interessati dal procedimento espropriativo;

che le opere in progetto sono finalizzate all'adeguamento del sistema depurativo delle località Tre Rii e Torre mediante:

- l'installazione di una fossa imhoff per la Frazione di Tre Rii e per alcune case della Frazione di Torre, che attualmente scaricano nel Rio delle Vigne, in sponda sinistra e a monte del citato Rio, con passaggio del collettore proveniente dalle case di Torre, sotto la strada comunale con sovrappasso del Rio delle Vigne;
- la realizzazione di un tronco di collettore terminale della fognatura di Torre, che dovrà eliminare tutto il tratto in cui la stessa corre oggi a cielo aperto lungo la carraia, per raggiungere l'area pianeggiante, presente in prossimità della curva della citata carraia costituita da un incolto in cui anche geologicamente la Imhoff di Torre potrebbe trovare la sua più opportuna collocazione;

che il Gestore sta provvedendo contestualmente a comunicare ai proprietari delle aree su cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

che il vincolo espropriativo deriverà, anche ai sensi degli artt. 8 comma 2 e 11 della L.R. E.R. 37/2002, dagli esiti della Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis, commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. A tal fine si rende noto che ATERSIR procederà ad indire la Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 finalizzata all'approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere; pertanto i soggetti interessati potranno presentare osservazioni per entrambi i fini;

che copia del progetto definitivo dell'opera, completo di tutti gli allegati, è messa a disposizione da:

- **ATERSIR**, sul proprio sito web al seguente indirizzo: <http://www.atersir.it/notizie>

- **COMUNE DI CORNIGLIO** sul proprio sito web, nella pagina dell'Albo Pretorio raggiungibile cliccando il seguente link:

https://corniglio.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-albo-pretorio?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_count=1&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=17170Page

- **IRETI S.p.A.** – presso l'Ufficio Espropri di IRETI S.p.a sito in Strada Santa Margherita 6/A 43123 PARMA, dove chiunque potrà prenderne visione, richiedere informazioni, ed eventualmente chiederne il rilascio in formato digitale, previo appuntamento telefonando al tecnico incaricato, Ing. Fabio Morini, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, al numero – 0521.248687 o 348.8083927, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica fabio.morini@ireti.it, o alla pec ireti@pec.ireti.it. Sarà inoltre possibile consultare la documentazione sul sito web di IRETI S.p.a al seguente indirizzo: <https://www.irenacqua.it/gli-impianti>

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento contattando il referente per il Gestore, Ing. Fabio Morini, al numero 0521.248687 o 348.8083927, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica fabio.morini@ireti.it oppure alla pec ireti@pec.ireti.it ;

che gli interessati, entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni, successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, potranno **presentare le osservazioni** in merito alla **variante degli strumenti urbanistici e territoriali** del Comune di Corniglio, inviandole ad **ATERSIR** in forma scritta a mezzo PEC all'indirizzo dgatersir@pec.atersir.emr.it ovvero a mezzo raccomandata A. R. all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), con la seguente dicitura: *Approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo " 2014PRIA0014 Sistema depurativo in località Tre Rii e località Torre" in comune di Corniglio. Pubblicazione con finalità urbanistica relativa al procedimento di variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Corniglio;*

che i soggetti interessati dall'**esproprio** delle aree potranno presentare le osservazioni relative alla procedura espropriativa al Gestore del S.I.I. IRETI S.p.A. entro lo stesso termine perentorio di 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo ad "IRETI S.p.a. - Strada Santa Margherita 6/A 43123 PARMA" oppure tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo ireti@pec.ireti.it con la precisa indicazione dell'oggetto del presente avviso: " 2014PRIA0014 Sistema depurativo in località Tre Rii e località Torre, in Comune di Corniglio". *Pubblicazione ai fini espropriativi;*

che "IRETI S.p.A." provvederà ad esaminare puntualmente le proposte ed osservazioni acquisite, a formulare conseguenti controdeduzioni e a trasmetterle ad ATERSIR congiuntamente alla richiesta di approvazione del progetto;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

che la presente pubblicazione prende luogo della comunicazione individuale con riferimento ad eventuali proprietari risultanti dai registri catastali ma irreperibili, assenti o defunti – visto l'articolo 19, commi 1 e 2, della Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37;

che il Responsabile del procedimento per la procedura espropriativa è l'Ing. Fabio Giuseppini di IRETI Spa;

che il Responsabile del procedimento istruttorio ex art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006 è l'Ing. Marialuisa Campani di ATERSIR.

IL RESPONSABILE AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

ING. MARIALUISA CAMPANI