

CLRA/2014/2 del 11 marzo 2014

CONSIGLIO LOCALE di RAVENNA

Oggetto: **PIANI FINANZIARI DEL SERVIZIO RIFIUTI URBANI ANNO 2014:
PARERE AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 5 LETTERA C) DELLA L.R.
23/2011 E APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI**

LA COORDINATRICE
f.to Arch. Mara Roncuzzi

parere di regolarità tecnica
il Direttore
f.to Ing. Vito Belladonna

CLRA/2014/2

CONSIGLIO LOCALE di RAVENNA

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di marzo alle ore 9.00 presso la Sala Consiglio provinciale di Ravenna, Piazza dei Caduti per la Libertà n. 2/4, si è riunito il Consiglio Locale di Ravenna convocato dalla Coordinatrice del Consiglio Locale di Ravenna con lettera PG AT/2014/000896.

Assume la presidenza la Coordinatrice Mara Roncuzzi.

Risultano presenti all'appello:

Comune	Cognome e Nome	Qualifica	Presenti	Quote
ALFONSINE	Golfieri Enrico	Assessore	SI	3,2301
BAGNACAVALLO	Rossetti Angela	Assessore	SI	4,2542
BAGNARA DI ROMAGNA				0,9101
BRISIGHELLA	Bedeschi Mario	Assessore	SI	2,2465
CASOLA VALSENIO				1,1623
CASTEL BOLOGNESE	Parrini Silvano	Assessore	SI	2,4123
CERVIA				6,5292
CONSELICE				2,5543
COTIGNOLA	Pasquali Ivo	Assessore	SI	2,1009
FAENZA	Savini Roberto	Assessore	SI	12,9909
FUSIGNANO	Gagliardi Giorgia	Assessore	SI	2,2502
LUGO	Pasi Nicola	Assessore	SI	7,8591
MASSA LOMBARDA	Gambetti Roberto	Assessore	SI	2,4835
RAVENNA	Guerrieri Guido	Assessore	SI	31,8503
RIOLO TERME				1,7425
RUSSI	Calisti Lino	Assessore	SI	2,9457
S. AGATA SUL SANTERNO	Amadei Luigi Antonio	Sindaco	SI	0,9962
SOLAROLO	Anconelli Fabio	Sindaco	SI	1,4817
PROVINCIA DI RAVENNA	Roncuzzi Mara	Assessore	SI	10,0000

Presenti n. 14 quote 87,10%

Assenti n. 5 quote 12,90%

Riconosciuta la validità della seduta, la Coordinatrice del Consiglio Locale invita a passare alla trattazione dell'o.d.g..

Oggetto: **PIANI FINANZIARI DEL SERVIZIO RIFIUTI URBANI ANNO 2014: PARERE AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 5 LETTERA C) DELLA L.R. 23/2011 E APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI**

Vista la Legge Regionale 23.11.2011 n. 23 “*Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente*” che istituisce l’Agenzia Territoriale dell’Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), con decorrenza 1° gennaio 2012, alla quale partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni e le Province della regione, stabilendo altresì la messa in liquidazione delle forme di cooperazione di cui all’art. 30 della L.R. 10/2008 (Autorità d’Ambito), a far data dal 1° gennaio 2012 e prevedendo il trasferimento delle funzioni attribuite alle suddette forme di cooperazione all’ATERSIR;

accertato che l’art. 7 della richiamata L.R. 23/2011 attribuisce al Consiglio d’Ambito la competenza di definire ed approvare i costi totali del servizio di gestione rifiuti nonché di approvarne i Piani Economico-Finanziari;

rilevato che, ai sensi dell’art. 7 comma 5, lettera c) della suddetta Legge Regionale 23/2011, al fine dell’approvazione dei Piani Economici-Finanziari da parte del Consiglio d’Ambito, è competenza del Consiglio Locale l’espressione di un parere in merito ai Piani Finanziari da sottoporre al Consiglio d’Ambito per l’approvazione di competenza;

richiamato l’art. 1, commi da 639 a 705, della Legge n. 147 del 27.12.2013 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (Legge di stabilità 2014), che a far data dal 1 gennaio 2014, istituisce la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

richiamata la D.G.R. 1690/2011 “*Misure per la gestione della fase conseguente all’attuazione della Legge 23 dicembre 2009 n. 191 art.2 comma 186-bis e dei recenti adeguamenti della disciplina dei servizi pubblici locali*” che ha dettato disposizioni dei confronti delle sopprimende Autorità di ambito, prevedendo che le stesse, nelle more della definizione degli adempimenti necessari per il nuovo affidamento e al fine di garantire la continuità del servizio, approvassero entro il 31 dicembre 2011 gli elementi essenziali del piano economico finanziario per il periodo 2012-2013-2014;

richiamata altresì la deliberazione dell’Autorità d’ambito di Ravenna n. 9 del 7.12.2011 che ha approvato la Pianificazione finanziaria per gli anni 2012, 2013 e 2014;

viste le relazioni di accompagnamento ai PEF 2014, predisposte ai sensi dell’art. 8 del DPR 158/99 e depositate agli atti;

preso atto che tutti i Comuni del territorio provinciale di Ravenna hanno deliberato, ai sensi dell’art. 5, c. 4-quater, D.L. n. 102 del 31.8.2013, convertito con modificazioni dalla Legge di conversione n. 124 del 28.10.2013, di esercitare la facoltà ivi prevista di derogare, per il 2013, al comma 46 dell’art. 14 del D.L. n. 201 del 6.12.2011 istitutivo del tributo comunale sui rifiuti (Tares), “*determinando i costi del servizio e le relative tariffe sulla base dei criteri previsti e applicati nel 2012 con riferimento al regime di prelievo in vigore in tale anno*”, TIA 2 per tutti i Comuni della provincia di Ravenna;

richiamata la deliberazione del Consiglio Locale di Ravenna n. 4 del 29.11.2013 di approvazione della TIA 2013, che in un quadro normativo fortemente instabile ha sancito l’applicazione per l’anno 2013 del regime tariffario vigente nel 2012;

ritenuto di inserire all'interno dei Piani finanziari 2014 un importo complessivo pari a 529.061 euro per oneri finanziari derivanti dai ritardati pagamenti dovuti ad una tardiva applicazione del regime TIA nell'anno 2013 non imputabile al Gestore del servizio;

ritenuto di adeguare il Piano degli investimenti ed i canoni del Gestore alle società degli Asset sulla base del rendistato del mese di ottobre 2013 (3,261%);

tenuto conto infine della delibera assunta in data odierna che propone al Consiglio d'Ambito la quota di indennità di disagio ambientale pari a 4 euro/tonnellata per il termovalorizzatore e pari a 6 euro/tonnellata per la discarica di Ravenna situati al km 2,6 della SS 309, nel Comune di Ravenna, da applicare al quantitativo effettivo di rifiuti derivanti da selezione dei rifiuti urbani avviati ai predetti impianti, ad esclusione della frazione organica biostabilizzata;

dato atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione dell'entrata e che pertanto non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, a sensi dell'art. 49, comma 1 del d.lgs. 267/2000;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dall'Ing. Vito Belladonna, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

a voti favorevoli e unanimi

DELIBERA

1. di esprimere parere FAVOREVOLE sui Piani Finanziari 2014 dei Comuni della Provincia di Ravenna, allegati alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale, al fine della loro approvazione definitiva in sede di Consiglio d'Ambito di ATERSIR;
2. di approvare il Piano degli investimenti 2014 inclusivo degli adeguamenti citati in premessa, allegato alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale;
3. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti.

PROVINCIA DI RAVENNA

PIANI FINANZIARI 2014

PEF 2014	ALFONSINE	BAGNA-CAVALLO	BAGNARA DI ROMAGNA	BRISIGHELLA	CASOLA VALSENIO	CASTEL BOLOGNESE	CERVIA	CONSELICE	COTIGNOLA	FAENZA	FUSIGNANO
CG	1.314.220	1.709.250	267.764	736.665	300.630	893.527	6.783.738	1.094.680	922.472	6.594.389	817.491
CGIND	783.135	1.012.405	157.487	430.547	175.100	516.200	3.903.367	646.949	545.070	3.723.031	480.371
CSL	280.370	352.100	53.303	140.026	56.484	158.028	1.220.704	223.632	189.416	1.152.662	160.636
CRT	218.596	286.823	45.391	125.999	51.668	155.309	1.185.567	184.287	155.340	1.120.117	138.760
CTS	269.828	354.046	56.028	155.530	63.778	191.709	1.463.429	227.479	191.748	1.382.638	171.280
AC	14.341	19.436	2.765	8.992	3.170	11.153	33.667	11.551	8.566	67.614	9.695
CGD	531.085	696.845	110.277	306.119	125.530	377.328	2.880.371	447.731	377.403	2.871.358	337.120
CRD	475.882	624.413	98.814	274.300	112.482	338.107	2.580.977	401.192	338.175	2.588.492	302.079
CTR	55.203	72.432	11.462	31.819	13.048	39.221	299.394	46.538	39.228	282.866	35.042
CC	281.249	346.384	54.260	132.956	55.484	150.976	1.293.056	228.327	196.213	1.132.600	157.529
CARC											
CGG	235.303	287.769	45.097	106.016	44.557	119.235	1.060.421	188.426	164.726	918.702	129.034
CCD	45.946	58.615	9.163	26.940	10.927	31.741	232.635	39.901	31.487	213.897	28.496
CK	63.665	79.954	12.104	31.796	12.826	35.884	277.193	50.782	43.012	261.742	36.476
TOTALE PEF	1.659.133	2.135.588	334.128	901.417	368.940	1.080.387	8.353.987	1.373.789	1.161.697	7.988.730	1.011.496
costo funz. Atersir (in CGG)	5.621,11	7.237,36	1.131,70	3.052,61	1.248,59	3.659,31	28.224,82	4.650,44	3.933,69	26.551,35	3.427,22
fondo terremoto (in CCD)	7.763,87	9.645,19	1.522,80	5.260,99	2.113,21	6.027,39	40.278,88	7.508,70	5.111,17	34.789,69	4.982,33

PEF 2014	LUGO	MASSA- LOMBARDA	RAVENNA	RIOLO TERME	RUSSI	S. AGATA SUL SANTERNO	SOLAROLO	TOTALE 2014
CG	3.904.351	1.129.360	21.252.241	578.016	1.304.316	370.840	403.921	50.377.871
CGIND	2.290.880	658.209	11.940.909	336.495	765.455	215.506	237.070	28.818.185
CSL	769.078	212.480	3.481.531	107.635	255.614	69.350	78.414	8.961.463
CRT	664.108	193.927	3.668.269	99.410	221.796	63.935	68.676	8.647.979
CTS	819.755	239.378	4.528.001	122.709	273.779	78.921	84.771	10.674.808
AC	37.939	12.425	263.108	6.740	14.265	3.300	5.208	533.935
CGD	1.613.470	471.151	9.311.332	241.521	538.861	155.334	166.851	21.559.685
CRD	1.445.761	422.178	8.384.974	216.416	482.850	139.188	149.508	19.375.788
CTR	167.709	48.973	926.357	25.105	56.011	16.146	17.343	2.183.897
CC	774.610	209.469	3.426.296	106.262	256.774	71.527	76.907	8.950.880
CARC								
CGG	645.777	171.393	2.727.852	84.641	208.445	59.154	61.940	7.258.489
CCD	128.833	38.076	698.445	21.620	48.330	12.373	14.967	1.692.390
CK	174.639	48.249	790.572	24.441	58.044	15.748	17.806	2.034.932
TOTALE PEF	4.853.599	1.387.079	25.469.109	708.719	1.619.134	458.115	498.634	61.363.682
costo funz. Atersir (in CGG)	16.441,93	4.699,26	84.563,78	2.398,52	5.479,82	1.550,85	1.688,81	205.561,17
fondo terremoto (in CCD)	19.637,82	6.286,28	120.019,49	4.424,27	9.540,88	1.989,46	2.973,74	289.876,16

NOTE:

Stima disagio ambientale incluso in CTS (6 euro/ton per discariche Ravenna, 4 euro/ton per wte Ravenna e 9 euro/ton per discarica Imola):

Discarica Imola	145.127
Discariche Ravenna e Lugo	94.602
Wte Ravenna	245.773
TOTALE	485.502

Il piano finanziario è stato elaborato ai sensi del DPR. 158/99.

In CCD sono stati inseriti:

-fondo terremoto	289.876,16
-oneri finanziari per ritardati pagamenti 2013	529.061
-delta riduz. ut. non dom. occup. discontinua 2012	1.160.621
-delta scuole 2012	125.578
-delta sconti RD 2012	-412.746
TOTALE	1.692.390

Il fondo per servizi extra-programma, in AC, dal 2014 include i costi per i soli servizi

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2014

INVESTIMENTI INIZIALI (precedenti la stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

BENI DI HERA

Le Sea di **Solarolo, Brisighella, Casola e Riolo** sono state realizzate da Ami spa prima del 2003, e sono confluite in Hera in quanto non scorporate.

Le Sea di **Pisignano** nel comune di Cervia, **Ravenna sud, Roncalceci e S.Alberto** nel comune di Ravenna, **Bagnara, Fusignano e Massalombarda** sono state realizzate da Hera nel periodo 2003-2005.

Sono investimenti iniziali anche i cestini getta-rifiuti.

Alla scadenza della Convenzione i predetti beni diventeranno di proprietà dei comuni, o della società degli asset indicata dagli stessi, i quali li porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore.

Il terreno delle Sea di Casola e Riolo è di Con.Ami, per le restanti Sea è dei comuni.

Sono investimenti iniziali di Hera tutti gli interventi infrastrutturali dalla stessa effettuati sulle Sea di proprietà di comuni o di società degli asset;

alla scadenza della Convenzione le relative immobilizzazioni diverranno di proprietà dei medesimi comuni o società asset, i quali li porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore.

Per tutti i predetti investimenti iniziali il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato da libro cespiti; i piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.

	investi-mento	contributi pubblici	ammortamento 2014	remunerazione 2014	totale 2014	anno attivazione	fine ammortamento	note
BENI DEI COMUNI								
Sea Castelbolognese	309.875		0	0	0	2003	2012	Mutuo estinto nel 2012.
BENI DI CON.AMI								
Sea Faenza	794.350	118.992	23.264	20.807	44.071	1998	2030	Il terreno è di Con.Ami. Ammortamento in 33 anni. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+2%.
BENI DI RAVENNA HOLDING								
Sea Ravenna 1	303.677	0	18.496	4.865	23.361	1999	2018	Il terreno è dei comuni e tutte le concessioni scadono nel 2021. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+2%. La Sea di Russi è stata completamente ammortizzata.
Sea Marina Romea	104.957	35.189	3.480	1.099	4.579	2000	2019	
Sea Marina di Ra	99.952	33.562	3.376	1.066	4.442	2000	2019	
Sea Lido di Classe	74.369	33.355	1.862	686	2.548	2001	2020	
Sea Lido Adriano	72.356	34.723	1.597	504	2.101	2000	2019	
Sea Russi	224.222	97.178	0	0	0	2001	2008	
Sea Cervia	223.691	122.659	3.214	1.184	4.398	2001	2020	
TOTALE RAVENNA HOLDING	1.103.224	356.666	32.025	9.403	41.428			
BENI DI TEAM								
Sea Lugo	146.058	34.192	5.820	1.531	7.351	1999	2018	Il terreno è dei comuni; le concessioni scadono nel 2019 per Lugo, nel 2018 per Conselice e Lavezzola, nel 2020 per gli altri beni. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una
Sea Conselice	177.032	37.705	6.962	1.831	8.793	1999	2018	
Sea Lavezzola	123.528	30.761	4.833	1.271	6.105	1999	2018	
Sea Alfonsine	149.025	3.790	1.932	508	2.440	1999	2018	
Sea Bagnacavallo	394.041	47.941	18.478	6.805	25.282	2002	2020	

Isola alfa Alfonsine	27.026	0	0	0	0	1997	2006	rem=rendistato+2%. Le isole ecologiche sono state completamente ammortizzate.
Isola beta Alfonsine	11.596	0	0	0	0	1999	2008	
Isola spello Alfonsine	30.531	6.033	0	0	0	2002	2011	
Isola p.zza Resistenza Alfonsine	29.760	6.172	0	0	0	2002	2011	
Isola Corelli Alfonsine	25.826	5.444	0	0	0	2002	2011	
TOTALE TEAM	1.114.422	172.039	38.025	11.947	49.971			

NUOVI INVESTIMENTI (successivi alla stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

	investi-mento	contributi pubblici	ammortamento 2014	remunerazione 2014	totale 2014	anno attivazione	fine ammortamento	note
BENI DI HERA								
SEA castelbolognese	29.700	0	1.430	1.053	2.483	2008	2027	Sono investimenti di Hera su Sea di proprietà di comuni o di società degli asset; annualmente si procede al ricalcolo della remunerazione sulla base di una rem=rendistato+2%; alla scadenza della Convenzione le relative immobilizzazioni diverranno di proprietà dei medesimi comuni o società asset, i quali le potranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore; il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato; i piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.
SEA castelbol. *	90.730	39.914	2.601	2.190	4.791	2010	2029	
SEA faenza	490.000	0	23.593	17.377	40.969	2008	2027	
realizzazione di 2 stazioni interrato (centro storico di Ravenna)	540.000	346.000	9.129	6.244	15.373	2007	2026	La prima stazione interrata è entrata in funzione nel 2009. Dal pf 2009 sono state eliminati ammortamento e remunerazione del 2° lotto costituito dalla realizzazione di ulteriori 3 stazioni interrato (investimento di 810.000 euro) precedentemente incluso nel piano degli investimenti.
SEA solarolo	31.000	0	1.493	1.099	2.592	2008	2027	Annualmente si procede al ricalcolo della remunerazione sulla base di una rem=rendistato+2%. Alla scadenza della Convenzione tutte le immobilizzazioni diventeranno di proprietà dei comuni, o della società degli asset indicata dagli stessi, i quali le potranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore; il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato; i piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.
SEA solarolo *	176.216	82.794	4.730	3.982	8.712	2010	2029	
SEA brisighella	37.500	0	1.806	1.330	3.135	2008	2027	
SEA brisighella *	171.453	85.727	4.259	3.585	7.845	2010	2029	
SEA casola	23.500	0	1.131	833	1.965	2008	2027	
SEA casola ampliamento	43.245	0	2.162	1.820	3.982	2010	2029	
SEA casola *	159.030	63.149	4.976	4.189	9.164	2010	2029	
SEA riolo	59.500	0	2.865	2.110	4.975	2008	2027	
SEA riolo *	104.298	52.149	2.345	1.974	4.319	2010	2029	
SEA pisignano (cervia) *	127.177	0	6.359	5.353	11.711	2010	2029	
SEA mezzano (ra)	110.000	0	5.500	4.051	9.551	2008	2027	
SEA mezzano (ra) *	40.467	0	2.023	1.703	3.727	2010	2029	
SEA ravenna sud *	125.674	0	6.284	5.289	11.573	2010	2029	

SEA roncalceci (ra) *	80.561	0	4.028	3.391	7.419	2010	2029	Gli ammortamenti sono ventennali, ad eccezione dei beni contrassegnati con (**) ammortizzati in 7 anni, dell'ecomobile ammortizzata in 5 anni e dell'avvio PAP in 1 anno.
SEA s.alberto (ra) *	70.962	0	3.548	2.987	6.535	2010	2029	
SEA bagnara *	91.770	0	4.589	3.862	8.451	2010	2029	
SEA cotignola	150.000	0	7.500	5.919	13.419	2009	2028	
SEA fusignano *	132.799	0	6.640	5.589	12.229	2010	2029	
SEA massalombarda *	129.338	0	6.467	5.444	11.910	2010	2029	
SEA s.agata ***	320.000	240.000	4.000	3.788	7.788	2012	2031	
avvio PAP Faenza ***	28.230	13.000	0	0	0	2012	2012	
avvio PAP Ravenna ***	40.000	20.000	0	0	0	2012	2012	
cestini faenza 1° lotto **	50.000	0	0	0	0	2007	2013	
cestini faenza 2° lotto **	50.000	0	7.143	376	7.519	2008	2014	
cestini castelbol **	81.000	0	11.571	1.218	12.789	2009	2015	
gidut, 135 cervia, 150 ravenna **	285.000	142.500	20.357	3.213	23.570	2010	2016	
distrib. sacchi castelb,casola,riolo **	61.500	15.000	8.443	1.333	9.775	2010	2016	

	investi-mento	contributi pubblici	ammortamento 2014	remunerazione 2014	totale 2014	anno attivazione	fine ammortamento	note
ecomobile faenza	190.000	95.000	19.000	1.000	20.000	2010	2014	
TOTALE	4.120.650	1.195.231	185.972	102.300	288.272			

(*) adeguamenti a DM. 8 aprile 2008

Nota: gli investimenti di Hera oggetto di finanziamento tramite **PTA 2008-2010** o PTA 2011-2013 (***) nascono di proprietà del Comune o di loro società degli asset

NUOVI INVESTIMENTI (successivi alla stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

	investi-mento	contributi pubblici	ammortamento 2014	remunerazione 2014	totale 2014	anno attivazione	fine ammortamento	note
BENI DI RAVENNA HOLDING								Sono investimenti per adeguare le Sea al DM 8 aprile 2008. I contributi pubblici derivano da PTA 2008-2010. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno comunale. Il canone è inserito nei piani finanziari e viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+1,5%.
SEA ravenna 1	221.000	73.100	13.572	5.169	18.741	2010	2021	
SEA marina romea	173.500	40.650	12.608	4.802	17.409	2010	2021	
SEA marina di ravenna	117.600	41.750	6.889	2.624	9.513	2010	2021	
SEA lido di classe	88.000	40.650	4.058	1.545	5.603	2010	2021	
SEA lido adriano	94.000	22.750	6.746	2.569	9.315	2010	2021	
SEA russi	141.600	56.600	7.557	2.878	10.435	2010	2021	
SEA cervia	390.000	160.550	20.269	7.720	27.989	2010	2021	
TOTALE RAVENNA HOLDING	1.225.700	436.050	71.697	27.308	99.006			

BENI DI TEAM								
SEA lugo	149.500	74.750	7.475	2.135	9.610	2010	2019	
SEA conselice	95.600	44.500	5.887	1.401	7.289	2010	2018	
SEA lavezzola	92.200	42.850	5.690	1.354	7.044	2010	2018	
SEA alfonsine	89.500	41.200	4.534	1.511	6.046	2010	2020	
SEA bagnacavallo	155.000	77.500	7.045	2.348	9.393	2010	2020	
TOTALE TEAM	581.800	280.800	30.632	8.750	39.382			

STAZIONI ECOLOGICHE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

proprietà impianto	faenza	castelbol.	solarolo	brisighella	casola	riolo	cervia	ravenna	russi	alfonsine	bagnacav.	bagnara	conselice	cotignola	fusignano	lugo	massa	s.agata	TOTALE
con.ami	faenza																		1
area							cervia	ravenna nord	russi										7
								lido adriano											
								lido di classe											
								marina di ravenna											
team										alfonsine	bagnacav.		conselice			lugo			5
													lavezzola						
comune		castel bologn.																	1
Hera non scorporate			solarolo	brisighella	casola	riolo													4
Hera 2003-2004-2005							pisignano	ravenna sud				bagnara			fusignano		massa lomb.		7
								roncalceci											
								s.alberto											
Hera da 2006								mezzano						cotignola					4
								ravenna ovest										s. agata	
N° SEA	1	1	1	1	1	1	2	10	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	29
in PTA	0	1	1	1	1	1	1	6	1	1	1	0	2	0	0	1	0	1	19

In PTA 2008-2010 per adeguamenti al dm 8 aprile 2008 in giallo.

In PTA 2011-2013 in fucsia.

I terreni sono di proprietà dei comuni ad eccezione delle SEA di Faenza, Casola e Riolo dove sono di proprietà del con.ami.

Da realizzare la SEA di S.P. in Vincoli (RA).

ANNO 2014

rendistato ottobre 2013: 3,261%

NUOVI INVESTIMENTI HERA

Ammortamento in 20 anni

ASSET	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I	
	valore storico + incrementi al 31/12 2013	anno attivazione	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2013	contributi pubblici complessivi al 31/12 2013	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2013	fondo ammortamento al 31/12 2013	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2013	ammorta- mento annuo dal 2014	% ammorta- mento dal 2014	remunerazione del capitale anno 2014	totale in tariffa 2014
SEA castelbolognese	29.700,00	2008	14		29.700,00	9.680,00	20.020,00	1.430,00	4,81%	1.053,25	2.483,25
SEA castelbol. * (i)	90.730,00	2010	16	39.913,50	50.816,50	9.194,16	41.622,34	2.601,40	5,12%	2.189,75	4.791,15
SEA faenza	490.000,00	2008	14		490.000,00	159.703,70	330.296,30	23.592,59	4,81%	17.376,89	40.969,48
2 stazioni interrata	540.000,00	2007	13	346.000,00	194.000,00	75.317,63	118.682,37	9.129,41	4,71%	6.243,88	15.373,29
SEA solarolo	31.000,00	2008	14		31.000,00	10.103,70	20.896,30	1.492,59	4,81%	1.099,35	2.591,95
SEA solarolo * (m)	176.216,00	2010	16	82.793,50	93.422,50	17.739,70	75.682,80	4.730,18	5,06%	3.981,67	8.711,85
SEA brisighella	37.500,00	2008	14		37.500,00	12.222,23	25.277,77	1.805,56	4,81%	1.329,86	3.135,42
SEA brisighella * (g)	171.453,32	2010	16	85.726,66	85.726,66	17.575,32	68.151,34	4.259,46	4,97%	3.585,44	7.844,90
SEA casola	23.500,00	2008	14		23.500,00	7.659,26	15.840,74	1.131,48	4,81%	833,38	1.964,86
SEA casola ampliamento	43.245,00	2010	16		43.245,00	8.649,00	34.596,00	2.162,25	5,00%	1.820,10	3.982,35
SEA casola * (h)	159.030,00	2010	16	63.148,50	95.881,50	16.266,70	79.614,80	4.975,93	5,19%	4.188,53	9.164,46
SEA riolo	59.500,00	2008	14		59.500,00	19.392,59	40.107,41	2.864,82	4,81%	2.110,05	4.974,87
SEA riolo * (l)	104.298,00	2010	16	52.149,00	52.149,00	14.629,32	37.519,68	2.344,98	4,50%	1.973,91	4.318,89
SEA pisignano (cervia) *	127.177,00	2010	16		127.177,00	25.435,40	101.741,60	6.358,85	5,00%	5.352,63	11.711,48
SEA mezzano (ra)	110.000,00	2008	14		110.000,00	33.000,00	77.000,00	5.500,00	5,00%	4.050,97	9.550,97
SEA mezzano (ra) *	40.467,00	2010	16		40.467,00	8.093,40	32.373,60	2.023,35	5,00%	1.703,18	3.726,53
SEA ravenna sud *	125.674,00	2010	16		125.674,00	25.134,80	100.539,20	6.283,70	5,00%	5.289,37	11.573,07
SEA roncalceci (ra) *	80.561,00	2010	16		80.561,00	16.112,20	64.448,80	4.028,05	5,00%	3.390,65	7.418,70
SEA s.alberto (ra) *	70.962,00	2010	16		70.962,00	14.192,40	56.769,60	3.548,10	5,00%	2.986,65	6.534,75
SEA bagnara *	91.770,00	2010	16		91.770,00	18.354,00	73.416,00	4.588,50	5,00%	3.862,42	8.450,92
SEA cotignola	150.000,00	2009	15		150.000,00	37.500,00	112.500,00	7.500,00	5,00%	5.918,63	13.418,63
SEA fusignano *	132.799,00	2010	16		132.799,00	26.559,80	106.239,20	6.639,95	5,00%	5.589,24	12.229,19
SEA massalombarda *	129.338,00	2010	16		129.338,00	25.867,60	103.470,40	6.466,90	5,00%	5.443,58	11.910,48
SEA s.agata **	320.000,00	2012	18	240.000,00	80.000,00	8.000,00	72.000,00	4.000,00	5,00%	3.787,92	7.787,92
TOTALE	3.334.920,32			909.731,16	2.425.189,16	616.382,91	1.808.806,25	119.458,04		95.161,30	214.619,33

NOTA: adeguamenti al DM 8 aprile 2008 (*)

NOTA: contributi pubblici da PTA 2004-2006 per le stazioni interrata, da **PTA 2008-2010 in grassetto** e da PTA 2011-2013 (**)

NOTA: la SEA di Castelbolognese è di proprietà del Comune, quella di Faenza del Con.ami

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%
ammortamento	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04	119.458,04
remunerazione	95.161,30	88.876,61	82.591,92	76.307,24	70.022,55	63.737,86	57.453,17	51.168,49	44.883,80	38.599,11	32.314,42	26.029,74
totale canone	214.619,33	208.334,64	202.049,96	195.765,27	189.480,58	183.195,90	176.911,21	170.626,52	164.341,83	158.057,15	151.772,46	145.487,77
valore residuo da ammortizzare al 31/12	1.689.348,21	1.569.890,18	1.450.432,14	1.330.974,11	1.211.516,07	1.092.058,04	972.600,00	853.141,97	733.683,93	614.225,90	494.767,86	375.309,83
fondo ammortamento al 31/12	735.840,95	855.298,98	974.757,02	1.094.215,05	1.213.673,09	1.333.131,12	1.452.589,16	1.572.047,19	1.691.505,23	1.810.963,26	1.930.421,30	2.049.879,33
	2026	2027	2028	2029	2030	2031						
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%						
ammortamento	119.458,04	110.328,62	72.511,59	65.011,59	4.000,00	4.000,00						
remunerazione	19.745,05	13.460,36	7.655,97	3.841,14	420,88	210,44						
totale canone	139.203,09	123.788,98	80.167,56	68.852,72	4.420,88	4.210,44						
valore residuo da ammortizzare al 31/12	255.851,79	145.523,17	73.011,59	8.000,00	4.000,00	0,00						
fondo ammortamento al 31/12	2.169.337,37	2.279.665,99	2.352.177,58	2.417.189,16	2.421.189,16	2.425.189,16						

Ammortamento in 7 anni

	A		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	n° anni di ammortamento residui al 31/12	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammortamento annuo dal	% ammortamento dal	remunerazione del capitale anno	totale in tariffa
	2013		2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014
cestini faenza 1° lotto	50.000,00	2007			50.000,00	50.000,00					
cestini faenza 2° lotto	50.000,00	2008	1		50.000,00	42.857,15	7.142,85	7.142,85	14,29%	375,79	7.518,64
cestini castelbolognese	81.000,00	2009	2		81.000,00	57.857,15	23.142,85	11.571,43	14,29%	1.217,55	12.788,97
gidut, 135 cervia, 150 ravenna (ag)	285.000,00	2010	3	142.500,00	142.500,00	81.428,57	61.071,43	20.357,14	14,29%	3.212,97	23.570,11
distributori sacchetti castelbol, casola e riolo (n)	61.500,00	2010	3	15.000,00	46.500,00	21.171,44	25.328,56	8.442,85	18,16%	1.332,54	9.775,39
TOTALE	527.500,00			157.500,00	370.000,00	253.314,31	116.685,69	47.514,27		6.138,83	53.653,11
	2014	2015	2016								
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%								
ammortamento	47.514,27	40.371,42	28.800,00								

remunerazione	6.138,83	3.639,11	1.515,17
totale canone	53.653,11	44.010,53	30.315,16
valore residuo da ammortizzare al 31/12	69.171,42	28.800,00	0,00
fondo ammortamento al 31/12	300.828,58	341.200,00	370.000,00

Ammortamento in 5 anni

	A		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	n° anni di ammortamento residui al 31/12	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammortamento annuo dal	% ammortamento dal	remunerazione del capitale anno	totale in tariffa
	2013		2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014
ecomobile faenza (o)	190.000,00	2010	1	95.000,00	95.000,00	76.000,00	19.000,00	19.000,00	20,00%	999,59	19.999,59
TOTALE	190.000,00			95.000,00	95.000,00	76.000,00	19.000,00	19.000,00		999,59	19.999,59
	2014										
aliquota rem. del capitale	5,261%										
ammortamento	19.000,00										
remunerazione	999,59										
totale canone	19.999,59										
valore residuo da ammortizzare al 31/12	0,00										
fondo ammortamento al 31/12	95.000,00										

Ammortamento in 1 anno

	A		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	n° anni di ammortamento residui al 31/12	contributi pubblici PTA 2011-2013 al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammortamento annuo dal	% ammortamento dal	remunerazione del capitale anno	totale in tariffa
	2013		2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014
avvio PAP Faenza	28.230,00	2012		13.000,00	15.230,00	15.230,00					
avvio PAP Ravenna	40.000,00	2012		20.000,00	20.000,00	20.000,00					
TOTALE	68.230,00			33.000,00	35.230,00	35.230,00	0,00	0,00		0,00	0,00

BENI SOCIETA' ASSET INIZIALI

ANNO 2014

rendistato ottobre 2013: 3,261%

CANONI RAVENNA HOLDING

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12 2013	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammortamento residui al 31/12 2013	contributi pubblici complessivi al 31/12 2013	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2013	fondo ammortamento al 31/12 2013	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2013	ammortamento annuo dal 2014	% ammortamento dal 2014	remunerazione del capitale anno 2014	totale canone 2014
SEA ravenna nord	303.676,66	1999	2021	5		303.676,66	211.198,49	92.478,17	18.495,63	6,09%	4.865,28	23.360,91
SEA marina romea	104.957,39	2000	2021	6	35.188,92	69.768,47	48.887,19	20.881,28	3.480,21	4,99%	1.098,56	4.578,78
SEA marina di ravenna	99.952,25	2000	2021	6	33.562,27	66.389,98	46.134,15	20.255,83	3.375,97	5,09%	1.065,66	4.441,63
SEA lido di classe	74.368,94	2001	2021	7	33.355,25	41.013,69	27.980,57	13.033,12	1.861,87	4,54%	685,67	2.547,55
SEA lido adriano	72.355,61	2000	2021	6	34.722,76	37.632,85	28.052,02	9.580,83	1.596,81	4,24%	504,05	2.100,85
SEA russi	224.221,97	2001	2021		97.178,04	127.043,93	127.043,93					
SEA cervia	223.690,69	2001	2021	7	122.658,51	101.032,18	78.531,21	22.500,97	3.214,42	3,18%	1.183,78	4.398,20
TOTALE	1.103.223,51				356.665,75	746.557,76	567.827,56	178.730,20	32.024,92		9.403,00	41.427,92
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020					
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%					
ammortamento	32.024,92	32.024,92	32.024,92	32.024,92	32.024,92	13.529,29	5.076,30					
remunerazione	9.403,00	7.718,16	6.033,33	4.348,50	2.663,67	978,84	267,06					
totale canone	41.427,92	39.743,09	38.058,26	36.373,42	34.688,59	14.508,13	5.343,36					
valore residuo da ammortizzare al 31/12	146.705,28	114.680,35	82.655,43	50.630,51	18.605,59	5.076,30	0,00					
fondo ammortamento al 31/12	599.852,48	631.877,41	663.902,33	695.927,25	727.952,17	741.481,46	746.557,76					

CANONI TEAM

ASSET	20		anni per le SEA e		10		anni per le isole ecologiche, salvo minor durata della concessione comunale del terreno					
	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammortamento residui al 31/12	contributi pubblici complessivi al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammortamento annuo dal	% ammortamento dal	remunerazione del capitale anno	totale canone
	2013			2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014
SEA lugo	146.057,70	1999	2019	5	34.192,35	111.865,35	82.766,23	29.099,12	5.819,82	5,20%	1.530,90	7.350,73
SEA conselice	177.031,90	1999	2018	5	37.704,56	139.327,34	104.518,72	34.808,62	6.961,72	5,00%	1.831,28	8.793,01
SEA lavezzola	123.528,05	1999	2018	5	30.761,40	92.766,65	68.599,83	24.166,82	4.833,36	5,21%	1.271,42	6.104,78
SEA alfonsine	149.024,76	1999	2020	5	3.790,27	145.234,49	135.574,22	9.660,27	1.932,05	1,33%	508,23	2.440,28
SEA bagnacavallo	394.040,55	2002	2020	7	47.941,29	346.099,26	216.755,54	129.343,72	18.477,67	5,34%	6.804,77	25.282,45
isola alfa alfonsine	27.026,45	1997	2020			27.026,45	27.026,45					
isola beta alfonsine	11.596,03	1999	2020			11.596,03	11.596,03					
isola spello alfonsine	30.530,61	2002	2020		6.033,37	24.497,24	24.497,25					
isola p.zza resistenza alfonsine	29.760,46	2002	2020		6.171,78	23.588,68	23.588,68					
isola corelli alfonsine	25.825,75	2002	2020		5.443,74	20.382,01	20.382,02					
TOTALE	1.114.422,26				172.038,76	942.383,50	715.304,97	227.078,55	38.024,64		11.946,60	49.971,24
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020					
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%					
ammortamento	38.024,64	38.024,64	38.024,64	38.024,64	38.024,64	18.477,67	18.477,67					
remunerazione	11.946,60	9.946,13	7.945,65	5.945,17	3.944,70	1.944,22	972,11					
totale canone	49.971,24	47.970,77	45.970,29	43.969,81	41.969,34	20.421,90	19.449,78					
valore residuo da ammortizzare al 31/12	189.053,91	151.029,27	113.004,63	74.979,99	36.955,35	18.477,67	0,00					
fondo ammortamento al 31/12	753.329,61	791.354,25	829.378,89	867.403,53	905.428,17	923.905,85	942.383,52					

CANONI CONAMI

Ammortamento in **33** anni. Il terreno è di proprietà del CONAMI

	A		B		C		D		E		F=A-C-E		G=F/B		H=G/D		I=F*%rem		L=G+I	
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	n° anni di ammortamento residui al 31/12	contributi pubblici complessivi al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammortamento annuo dal	% ammortamento dal	remunerazione del capitale anno	totale canone									
	2013		2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014									
SEA Faenza, v. Righi	794.350,05	1998	17	118.991,67	675.358,38	279.866,83	395.491,55	23.264,21	3,44%	20.806,81	44.071,02									
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024									
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%									
ammortamento	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21									
remunerazione	20.806,81	19.582,88	18.358,95	17.135,02	15.911,09	14.687,16	13.463,23	12.239,30	11.015,37	9.791,44	8.567,51									
totale canone	44.071,02	42.847,09	41.623,16	40.399,23	39.175,30	37.951,37	36.727,44	35.503,51	34.279,58	33.055,65	31.831,72									
valore residuo da ammortizzare al 31/12	372.227,34	348.963,13	325.698,92	302.434,71	279.170,51	255.906,30	232.642,09	209.377,88	186.113,67	162.849,46	139.585,25									
fondo ammortamento al 31/12	303.131,04	326.395,25	349.659,46	372.923,67	396.187,87	419.452,08	442.716,29	465.980,50	489.244,71	512.508,92	535.773,13									
	2025	2026	2027	2028	2029	2030														
aliquota rem. del capitale	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%	5,261%														
ammortamento	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21														
remunerazione	7.343,58	6.119,65	4.895,72	3.671,79	2.447,86	1.223,93														
totale canone	30.607,79	29.383,86	28.159,93	26.936,00	25.712,07	24.488,14														
valore residuo da ammortizzare al 31/12	116.321,04	93.056,84	69.792,63	46.528,42	23.264,21	0,00														
fondo ammortamento al 31/12	559.037,34	582.301,54	605.565,75	628.829,96	652.094,17	675.358,38														

CANONI COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

MUTUO STAZIONE ECOLOGICA		Euro		309.875,00
Anno	Capitale	Interessi	Totale	
2003	27.953,01	7.159,79	35.112,80	
2004	28.889,65	5.494,75	34.384,40	
2005	29.470,34	4.914,06	34.384,40	
2006	30.062,69	4.321,71	34.384,40	canone 2006
2007	30.666,95	3.717,45	34.384,40	canone 2007
2008	31.283,35	3.101,05	34.384,40	canone 2008
2009	31.912,15	2.472,25	34.384,40	canone 2009
2010	32.553,58	1.830,82	34.384,40	canone 2010
2011	33.207,91	1.176,49	34.384,40	canone 2011
2012	33.875,37	509,03	34.384,40	canone 2012
	309.875,00	34.697,40	344.572,40	

BENI SOCIETA' ASSET NUOVI

ANNO 2014

rendistato ottobre 2013: 3,261%

CANONI RAVENNA HOLDING

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A		B		C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET - ADEGUAMENTI AL DM. 8/4/2008	valore storico + incrementi al 31/12 2013	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2013	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12 2013	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2013	fondo ammortamento al 31/12 2013	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2013	ammorta- mento annuo dal 2014	% ammorta- mento dal 2014	remunerazione del capitale anno 2014	totale canone 2014
SEA ravenna nord (ae)	221.000,00	2010	2021	8	73.100,00	147.900,00	39.326,68	108.573,32	13.571,67	9,18%	5.169,18	18.740,84
SEA marina romea (ad)	173.500,00	2010	2021	8	40.650,00	132.850,00	31.990,00	100.860,00	12.607,50	9,49%	4.801,94	17.409,44
SEA marina di rav. (ac)	117.600,00	2010	2021	8	41.750,00	75.850,00	20.736,68	55.113,32	6.889,17	9,08%	2.623,95	9.513,11
SEA lido di classe (aa)	88.000,00	2010	2021	8	40.650,00	47.350,00	14.890,00	32.460,00	4.057,50	8,57%	1.545,42	5.602,92
SEA lido adriano (z)	94.000,00	2010	2021	8	22.750,00	71.250,00	17.283,32	53.966,68	6.745,84	9,47%	2.569,35	9.315,19
SEA russi (af)	141.600,00	2010	2021	8	56.600,00	85.000,00	24.546,68	60.453,32	7.556,67	8,89%	2.878,18	10.434,85
SEA cervia (r)	390.000,00	2010	2021	8	160.550,00	229.450,00	67.296,68	162.153,32	20.269,17	8,83%	7.720,12	27.989,28
TOTALE	1.225.700,00				436.050,00	789.650,00	216.070,04	573.579,96	71.697,50		27.308,14	99.005,64
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021				
aliquota rem. del capitale	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%				
ammortamento	71.697,50	71.697,50	71.697,50	71.697,50	71.697,50	71.697,50	71.697,50	71.697,50				
remunerazione	27.308,14	23.894,62	20.481,11	17.067,59	13.654,07	10.240,55	6.827,04	3.413,52				
totale canone	99.005,64	95.592,12	92.178,60	88.765,08	85.351,57	81.938,05	78.524,53	75.111,01				
valore residuo da ammortizzare al 31/12	501.882,47	430.184,97	358.487,48	286.789,98	215.092,49	143.394,99	71.697,50	0,00				
fondo ammortamento al 31/12	287.767,54	359.465,03	431.162,53	502.860,02	574.557,52	646.255,01	717.952,51	789.650,00				

CANONI TEAM

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A		B		C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET - ADEGUAMENTI AL DM. 8/4/2008	valore storico + incrementi al 31/12	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12	valore storico - contributi pubblici al 31/12	fondo ammortamento al 31/12	valore residuo da ammortizzare al 31/12	ammorta- mento annuo dal	% ammorta- mento dal	remunerazione del capitale anno	totale canone
	2013			2013	2013	2013	2013	2013	2014	2014	2014	2014
SEA lugo (ab)	149.500,00	2010	2019	6	74.750,00	74.750,00	29.900,00	44.850,00	7.475,00	10,00%	2.135,31	9.610,31
SEA conselice (u)	95.600,00	2010	2018	5	44.500,00	51.100,00	21.663,48	29.436,52	5.887,30	11,52%	1.401,47	7.288,78
SEA lavezzola (v)	92.200,00	2010	2018	5	42.850,00	49.350,00	20.901,58	28.448,42	5.689,68	11,53%	1.354,43	7.044,11
SEA alfonsine (s)	89.500,00	2010	2020	7	41.200,00	48.300,00	16.559,59	31.740,41	4.534,34	9,39%	1.511,16	6.045,51
SEA bagnacavallo (t)	155.000,00	2010	2020	7	77.500,00	77.500,00	28.181,82	49.318,18	7.045,45	9,09%	2.348,04	9.393,49
TOTALE	581.800,00				280.800,00	301.000,00	117.206,47	183.793,53	30.631,79		8.750,41	39.382,20
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020					
aliquota rem. del capitale	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%	4,761%					
ammortamento	30.631,79	30.631,79	30.631,79	30.631,79	30.631,79	19.054,80	11.579,80					
remunerazione	8.750,41	7.292,03	5.833,65	4.375,27	2.916,89	1.458,51	551,31					
totale canone	39.382,20	37.923,82	36.465,44	35.007,06	33.548,68	20.513,31	12.131,11					
valore residuo da ammortizzare al 31/12	153.161,74	122.529,96	91.898,17	61.266,38	30.634,60	11.579,80	0,00					
fondo ammortamento al 31/12	147.838,26	178.470,04	209.101,83	239.733,62	270.365,40	289.420,20	301.000,00					

Approvato e sottoscritto

La Coordinatrice del Consiglio Locale di Ravenna
f.to Arch. Mara Roncuzzi

Il segretario verbalizzante
f.to Stefano Rubboli

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18.08.2000 n° 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione).

17 aprile '14

Il Direttore
f.to Ing. Vito Belladonna