

Restituito FONDO a fine piano (vedi sotto) = 65.239 EURO

T.U.R. medio ragionevole (2003-2017)

3,90% (media ultimi 6 anni)

3,90% tasso ufficiale di riferimento della Banca

1,950% stesso criterio dal '97= (T.U.R./2)

3,40% stesso criterio dal '97= (T.U.R. - 0,5%)

3,55% da richiesta C.A.P. 14/5 (T.U.R. - 0,35%)

PIANO FINANZIARIO post-esercizio discariche (Cà del Montano 1+2)

Monitoraggio strutturale:	ricarico %	tasso indicizzaz	valore partenza	indice	2003		2004		2005		2006		2007		2008	
					valori	indice	valori	indice	valore partenza	indice	valore partenza	indice	valori	indice	valori	indice
rilevi topografici	20	1,01950	2.479	1,000	2.975	1,020	3.033	1,039	2.479	1,039	1.549	1,060	2.008	1,060	1.549	1,101
Escavatore per carico terreno	20	1,01950	3.977	1,000	4.772	1,020	4.865	1,039	3.977	1,039	2.350	1,060	3.046	1,060	2.350	1,101
Ruspa per stesura terreno	20	1,01950	3.636	1,000	4.448	1,020	4.448	1,039	3.636	1,039	2.149	1,060	2.766	1,060	2.149	1,101
Autocarico per trasporto terreno	20	1,01950	4.317	1,000	5.180	1,020	5.281	1,039	4.317	1,039	2.551	1,060	3.307	1,060	2.551	1,101
Trasporto macchine operatrici	20	1,01950	1.549	1,000	1.859	1,020	1.859	1,039	1.549	1,039	1.033	1,060	1.339	1,060	1.033	1,101
Assistenza tecnica (iv. 5%)	0	1,03400	1.050	1,000	1.050	1,034	1.066	1,069	1.050	1,069	656	1,106	725	1,106	656	1,182
Trasferita assistenza tecnica (iv. 5%)	0	1,03400	216	1,000	216	1,034	223	1,069	216	1,069	151	1,106	173	1,106	151	1,182
Sfalcio erba	20	1,01950	2.324	1,000	2.789	1,020	2.843	1,039	2.324	1,039	2.324	1,060	3.013	1,060	2.324	1,101
ripulitura vegetazionale	10	1,01950	-	1,000	-	1,020	-	1,039	-	1,039	-	-	-	-	3.000	1,101
ripulitura reti di drenaggio	20	1,01950	1.150	1,000	1.380	1,020	1.407	1,039	1.150	1,039	1.150	1,060	1.462	1,060	1.150	1,101
Monitoraggio ambientale:																
Prelievi ed analisi	15	1,01950	15.700	1,000	18.055	1,020	18.407	1,039	15.700	1,039	15.700	1,060	19.505	1,060	15.700	1,101
Monitoraggio geoelettrico	20	1,01950	5.810	1,000	6.972	1,020	7.108	1,039	5.810	1,039	1.937	1,060	2.463	1,060	1.937	1,101
monitoraggio biogas	20	1,01950	4.000	1,000	4.800	1,020	4.894	1,039	4.000	1,039	4.000	1,060	5.086	1,060	4.000	1,101
Disinfestazioni e derattizzazioni:																
Disinfestazioni	10	1,01950	2.355	1,000	2.591	1,020	2.641	1,039	2.355	1,039	2.355	1,060	2.799	1,060	2.355	1,101
Derattizzazioni	10	1,01950	1.178	1,000	1.296	1,020	1.321	1,039	1.178	1,039	1.178	1,060	1.400	1,060	1.178	1,101
Monitoraggio impianti ed attrezzature:																
Sopralluoghi tecnico	0	1,03400	20.816	1,000	20.816	1,034	21.524	1,069	20.816	1,069	10.408	1,106	11.505	1,106	10.408	1,182
Interventi con autopespugo	0	1,03400	2.529	1,000	2.529	1,034	2.615	1,069	2.529	1,069	2.529	1,106	2.796	1,106	2.529	1,182
Interventi per ripristino viabilità	10	1,01950	3.718	1,000	4.090	1,020	4.170	1,039	3.718	1,039	3.718	1,060	4.334	1,060	3.718	1,101
Manutenzione impianto bruciatore biogas	10	1,01950	1.136	1,000	1.250	1,020	1.274	1,039	1.136	1,039	1.136	1,060	1.324	1,060	1.136	1,101
Manutenzione impianto sollevamento acque e perc	10	1,01950	12.911	1,000	14.202	1,020	14.479	1,039	12.911	1,039	12.911	1,060	15.049	1,060	12.911	1,101
Spese varie e consuntive:																
Energia elettrica	0	1,01950	5.760	1,000	5.760	1,020	5.872	1,039	5.760	1,039	5.760	1,060	6.104	1,060	5.760	1,101
Acqua potabile	0	1,01950	1.136	1,000	1.136	1,020	1.158	1,039	1.136	1,039	1.136	1,060	1.204	1,060	1.136	1,101
Spese assicurative	0	1,01950	20.658	1,000	20.658	1,020	21.051	1,039	20.658	1,039	20.658	1,060	22.317	1,060	20.658	1,101
TOTALE COSTI gestione (eur)					128.738		131.805		131.805		112.563		114.015		113.936	
(A) TOTALE COSTI gestione (eur+IVA)					141.612		144.766		144.766		123.820		125.417		125.329	
CDM 2 -Percolato (tariffa-euro/ton)	31,50	1,01950	204.750	1,000	204.750	1,020	192.686	1,039	173.250	1,039	141.750	1,060	119.104	1,060	83.264	1,102
CDM 1 -Percolato (tariffa-euro/ton)	25,82	1,01950	30.984	1,000	30.984	1,020	27.640	1,039	23.238	1,039	20.656	1,060	18.074	1,060	17.063	1,102
TOT. COSTI percolato (EUR)			235.734		235.734		220.326		206.488		172.093		138.630		100.327	
TOT. COSTI percolato (EUR + IVA)			259.307		259.307		242.358		206.488		189.303		152.493		110.359	
(B) TOTALE post-esercizio (eur + IVA)			400.919		400.919		387.124		377.643		313.122		277.910		235.689	
(C=A+B) TOTALE post-esercizio (eur + IVA)																
FONDO "post-esercizio" al 31/12/2002 =			2.842.279		2.842.279		2.528.028		2.216.906		1.903.734		1.653.281		1.424.208	
fondo al 01/01 (con capitalizzazione interessi) =					2.842.279,71		2.140.904		1.844.263		1.596.612		1.375.382		1.168.519	
fondo al 31/12 (togliendo costi totali) =					2.441.359											

Interventi infrastrutturali (UNA TANTUM) - da concordare

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza	valore partenza
1.549	2.128	1.302	1.328	1.354	1.261	1.285	1.285	1.285
2.350	3.228	2.279	2.323	2.368	1.261	1.285	1.285	1.285
2.149	2.952	2.064	2.125	1.488	1.261	1.285	1.285	1.285
2.551	3.504	2.473	2.521	1.766	1.261	1.285	1.285	1.285
1.033	1.392	1.145	1.167	516	1.261	1.285	1.285	1.285
656	829	1.033	1.033	394	1.261	1.285	1.285	1.285
151	191	1.033	1.033	86	1.261	1.285	1.285	1.285
2.324	3.192	1.167	1.167	86	1.261	1.285	1.285	1.285
3.000	3.778	1.167	1.167	3.000	1.261	1.285	1.285	1.285
1.150	1.590	1.167	1.167	1.150	1.261	1.285	1.285	1.285
15.700	20.668	1.167	1.167	15.700	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-	1.261	1.285	1.285	1.285
-	-	-	-	-				