

Allegato 1 - Modifiche testo

Testo approvato con deliberazione n.59 del 19/06/2023		Testo allegato alla presente deliberazione	
Riferimento	Testo	Riferimento	Testo
Premesse punto b)	<p>b) che il Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso ha ceduto al Comune di Zocca (MO) in data _____ con atto _____</p> <p>l'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso (nel seguito Acquedotto Paradiso) costituita da reti e impianti come meglio descritti ed identificati nell'allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1 e Allegato 2), comprensiva dei relativi diritti di prelievo dalla "Sorgente del Paradiso" e dalla "Sorgente del Molinetto", nonché dei diritti di costruzione e mantenimento delle opere di presa, serbatoi e cabine elettriche e delle servitù acquedottistiche dell'intera rete idrica, di cui all'atto Costitutivo del Consorzio del 09/09/1952 repertorio 1493/472 a rogito notaio dott. Ennio Gianotti trascritto a Modena il 22/09/1952 al n. 4921 trascrizioni;</p>	Premesse punto b)	<p>b) l'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso (nel seguito Acquedotto Paradiso) è stata realizzata dal Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso ed è costituita da reti e impianti come meglio descritti ed identificati nell'allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1), comprensiva dei relativi diritti di prelievo dalla "Sorgente del Paradiso" e dalla "Sorgente del Molinetto", nonché dei diritti di costruzione e mantenimento delle opere di presa, serbatoi e cabine elettriche e delle servitù acquedottistiche dell'intera rete idrica, di cui all'atto Costitutivo del Consorzio del 09/09/1952 repertorio 1493/472 a rogito notaio dott. Ennio Gianotti trascritto a Modena il 22/09/1952 al n. 4921 trascrizioni;</p>
Premesse punto c)	<p>c) il Comune di Zocca è oggi, pertanto, il proprietario delle reti e impianti costituenti l'Acquedotto Paradiso;</p>	Premesse punto c)	<p>c) il Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso è stato posto in liquidazione con Delibera dell'Assemblea del Consorzio assunta in data 30/09/2023;</p>
Premesse punto d)	<p>d) il Comune di Zocca, in quanto Comune gestito da HERA in forza della Convenzione di cui alla precedente lettera a), intende</p>	Premesse punto d)	<p>d) il Comune di Zocca con atto a rogito notaio _____ repertorio n. _____ raccolta n. _____ sottoscritto in data</p>

	mettere a disposizione di HERA l'Acquedotto Paradiso affinché quest'ultimo diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca;		_____ ha acquistato, dal Consorzio Acquedotto Rurale del Paradiso in liquidazione, la proprietà dell'Acquedotto Paradiso;
Premesse punto e)	e) ad oggi non è stato ancora accertato quanta parte della infrastruttura costituente l'attuale Acquedotto Paradiso sia stata realizzata formalizzando i relativi diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano il libero e pacifico esercizio da parte di HERA;	Premesse punto e)	e) il Comune di Zocca è oggi, pertanto, il proprietario delle reti e impianti costituenti l'Acquedotto Paradiso;
Premesse punto f)	f) HERA si è resa disponibile a prendere in carico l'infrastruttura acquedottistica ai sensi della Convenzione di cui alla precedente lettera a) e alle condizioni vigenti e applicate in tutto il territorio dell'ambito di affidamento di Modena, purché il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'Acquedotto Paradiso, si impegni a svolgere nel più breve tempo possibile tutte le attività per la regolarizzazione dei diritti di cui alla precedente lettera e), tenendo manlevata HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, per l'eventuale mancanza degli stessi;	Premesse punto f)	f) il Comune di Zocca, in quanto Comune gestito da HERA in forza della Convenzione di cui alla precedente lettera a), intende mettere a disposizione di HERA l'Acquedotto Paradiso affinché quest'ultimo diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca;
Premesse punto g)	g) il Consorzio forniva acqua ai propri consorziati in forza del rapporto consorziale che a seguito della cessione dell'infrastruttura acquedottistica al Comune di Zocca è cessato come da	Premesse punto g)	g) ad oggi non è stato ancora accertato quanta parte della infrastruttura costituente l'attuale Acquedotto Paradiso sia stata realizzata formalizzando i relativi diritti di proprietà e/o servitù e/o di

	Delibera dell'Assemblea del Consorzio assunta in data _____;		superficie e/o di occupazione che ne garantiscano il libero e pacifico esercizio da parte di HERA;
Premesse punto h)	<p>h) l'Assemblea del Consorzio, in tale sede, ha pertanto deliberato e preso atto che i consorziati, a far tempo dalla sottoscrizione del presente atto, per poter ricevere la fornitura di acqua, dovranno acquisire e regolarizzare la loro posizione come utenti di HERA inoltrando a HERA stessa, attraverso i canali messi a disposizione di tutti gli utenti, entro il _____ 2023, la domanda di allacciamento al pubblico acquedotto (oggi denominato Acquedotto Paradiso) sostenendo i costi di attivazione della fornitura secondo quanto previsto dal "Listino Hera lavori e prestazioni area Reti Servizio Idrico", provvedendo a realizzare a propria cura e spese l'alloggiamento per i contatori ove inesistenti o non conformi e i relativi allacci privati, nonché stipulare, ove mancanti, a favore del Comune di Zocca, gli atti costitutivi dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione, relativi alle reti e impianti dell'Acquedotto Paradiso posti in area privata, che garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio dell'infrastruttura idrica pubblica e la gestione del servizio. Il Consorzio ha altresì evidenziato ai propri consorziati che il servizio</p>	Premesse punto h)	<p>h) HERA si è resa disponibile a prendere in carico l'infrastruttura acquedottistica ai sensi della Convenzione di cui alla precedente lettera a) e alle condizioni vigenti e applicate in tutto il territorio dell'ambito di affidamento di Modena, purché il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'Acquedotto Paradiso, si impegni a svolgere nel più breve tempo possibile tutte le attività per la regolarizzazione dei diritti di cui alla precedente lettera g), tenendo manlevata HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, per l'eventuale mancanza degli stessi;</p>

		verrà erogato da HERA secondo quanto previsto dalla normativa che regola il Servizio Idrico Integrato nell'ambito territoriale di Modena e che pertanto, in assenza di richiesta di allacciamento, eventuali prelievi di risorsa idrica dal pubblico acquedotto verranno considerati e gestiti come prelievi irregolari;			
Articolo2 Oggetto	-	HERA si impegna a prendere in carico, e il Comune di Zocca accetta, l'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso, nello stato di fatto in cui si trova, costituita dalle reti ed impianti idrici come meglio descritti ed identificati nell'allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1 e Allegato 2), affinché diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca, alle condizioni, patti e termini di cui al presente Accordo e della Convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato di cui alla lettera a) delle premesse. Il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura, si impegna, a propria cura e spese, con il supporto tecnico di HERA, a regolarizzare e/o perfezionare, laddove mancanti, gli atti di costituzione bonaria e/o coattiva dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio. Pertanto, durante tutto il	Articolo2 Oggetto	-	HERA prendere in carico e il Comune di Zocca accetta, la gestione dell'infrastruttura acquedottistica denominata Acquedotto Paradiso (nel seguito Acquedotto Paradiso), a far tempo dal 06/05/2024, nello stato di fatto in cui si trova, costituita dalle reti ed impianti idrici come meglio descritti ed identificati nell'allegata planimetria ed elenco cespiti (Allegato 1), affinché diventi parte integrante del sistema idrico del Comune di Zocca, alle condizioni, patti e termini di cui al presente Accordo e della Convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato di cui alla lettera a) delle premesse. Il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura, si impegna, a propria cura e spese, con il supporto tecnico di HERA, a regolarizzare e/o perfezionare, laddove mancanti, gli atti di costituzione bonaria e/o coattiva dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione che ne garantiscano a HERA il libero e

	<p>periodo di validità del presente Accordo, il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura sarà responsabile della eventuale mancata regolarizzazione dei suddetti atti e terrà indenne HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, ivi compreso l'eventuale spostamento e/o rimozione della rete e/o impianto, da parte dei proprietari dei terreni, o aventi diritto, su cui sono stati costruiti gli impianti e/o posate le reti dell'Acquedotto Paradiso.</p> <p>La presa in carico definitiva avverrà solo ed esclusivamente una volta accertato da parte di HERA dell'esistenza di tutti i titoli comprovanti i diritti reali a favore delle reti e impianti, e con la sottoscrizione del Verbale di consegna (Allegato 3).</p>		<p>pacifico esercizio.</p> <p>Pertanto, il Comune di Zocca, in qualità di proprietario dell'infrastruttura sarà responsabile della eventuale mancata regolarizzazione dei suddetti atti e terrà indenne HERA da qualsiasi diritto o pretesa, a qualsiasi titolo vantato, ivi compreso l'eventuale spostamento e/o rimozione della rete e/o impianto, da parte dei proprietari dei terreni, o aventi diritto, su cui sono stati costruiti gli impianti e/o posate le reti dell'Acquedotto Paradiso.</p>
<p>Articolo 3 - Durata</p>	<p>Il presente Accordo ha efficacia dalla sua sottoscrizione e terminerà con la sottoscrizione del Verbale di consegna.</p>	<p>Articolo 3 - Gestione del Servizio Idrico Integrato nel perimetro servito dall'Acquedotto Paradiso</p>	<p>Le Parti si danno atto che gli ex-consorzianti del Consorzio Rurale Acquedotto Paradiso, nonché gli eventuali altri soggetti che, a diverso titolo, venivano riforniti dall'Acquedotto Paradiso, a far tempo dal 06/05/2024, per poter ricevere la fornitura di acqua, dovranno acquisire e regolarizzare la loro posizione come utenti di HERA. A tal fine dovranno inoltrare a HERA entro i successivi 90 (novanta) giorni, attraverso i canali messi a disposizione di tutti gli utenti HERA, la domanda di</p>

		<p>allacciamento al pubblico acquedotto sostenendo i costi di attivazione della fornitura secondo quanto previsto dal “Listino Hera lavori e prestazioni area Reti Servizio Idrico” e provvedendo a realizzare a propria cura e spese l'alloggiamento per i contatori ove inesistenti o non conformi e i relativi allacci privati, nonché stipulare, qualora inesistenti, a favore del Comune di Zocca, gli atti costitutivi dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione, relativi alle reti e impianti del pubblico acquedotto posti in area privata, che garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio dell'infrastruttura idrica pubblica e la gestione del servizio.</p> <p>In assenza di richiesta di allacciamento, eventuali prelievi di risorsa idrica dal pubblico acquedotto verranno considerati e gestiti come prelievi irregolari.</p> <p>In considerazione del numero di possibili richieste di allacciamento, della situazione anomala in cui versa l'attuale gestione dell'Acquedotto Paradiso, ATERSIR e il Comune di Zocca prendono atto e acconsentano a che, per tutto l'anno 2024, il perimetro servito dall'Acquedotto Paradiso sia escluso dal rispetto dei parametri di qualità tecnica e commerciale cui è sottoposta HERA nei territori gestiti.</p>
--	--	---

<p>Articolo 4 – Gestione del Servizio Idrico Integrato nel perimetro servito dall'Acquedotto Paradiso.</p>	<p>Le Parti si danno atto che gli ex-consorziati del Consorzio Rurale Acquedotto Paradiso, nonché gli eventuali altri soggetti che, a diverso titolo, venivano riforniti dall'Acquedotto Paradiso, a far tempo dalla sottoscrizione del presente atto, per poter ricevere la fornitura di acqua, dovranno acquisire e regolarizzare la loro posizione come utenti di HERA. A tal fine dovranno inoltrare a HERA entro il _____2023, attraverso i canali messi a disposizione di tutti gli utenti HERA, la domanda di allacciamento al pubblico acquedotto sostenendo i costi di attivazione della fornitura secondo quanto previsto dal "Listino Hera lavori e prestazioni area Reti Servizio Idrico" e provvedendo a realizzare a propria cura e spese l'alloggiamento per i contatori ove inesistenti o non conformi e i relativi allacci privati, nonché stipulare, qualora inesistenti, a favore del Comune di Zocca, gli atti costitutivi dei diritti di proprietà e/o servitù e/o di superficie e/o di occupazione, relativi alle reti e impianti del pubblico acquedotto posti in area privata, che garantiscano a HERA il libero e pacifico esercizio dell'infrastruttura idrica pubblica e la gestione del servizio.</p> <p>In assenza di richiesta di allacciamento, eventuali prelievi di risorsa idrica dal pubblico acquedotto verranno considerati e gestiti come</p>	<p>Articolo 4 – Tariffa del Servizio Idrico Integrato</p>	<p>Ai soggetti che inoltreranno a HERA la richiesta di fornitura del servizio idrico verranno applicate le tariffe del Servizio Idrico Integrato applicate nel territorio del Comune di Zocca.</p> <p>ATERSIR si impegna a riconoscere nell'ambito tariffario di Modena il delta costi che HERA dovrà sostenere per la gestione del Servizio Idrico Integrato del nuovo perimetro.</p>
--	---	---	--

	<p>prelievi irregolari.</p> <p>In considerazione del numero di possibili richieste di allacciamento, della situazione anomala in cui versa l'attuale gestione dell'Acquedotto Paradiso, ATERSIR e il Comune di Zocca prendono atto e acconsentano a che, per tutto l'anno 2024, il perimetro servito dall'Acquedotto Paradiso sia escluso dal rispetto dei parametri di qualità tecnica e commerciale cui è sottoposta HERA nei territori gestiti.</p>		
<p>Articolo 5 – Tariffa del Servizio Idrico Integrato</p>	<p>Ai soggetti che inoltreranno a HERA la richiesta di fornitura del servizio idrico verranno applicate le tariffe del Servizio Idrico Integrato applicate nel territorio del Comune di Zocca.</p> <p>ATERSIR si impegna a riconoscere nell'ambito tariffario di Modena il delta costi che HERA dovrà sostenere per la gestione del Servizio Idrico Integrato del nuovo perimetro.</p>	<p>Art. 5 – Privacy</p>	<p>Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Accordo non comporta trattamento di dati personali per conto del Titolare e che, quindi, non necessita di nomina di Responsabile esterno del Trattamento, secondo la normativa riguardante il trattamento dei dati personali e, in particolare, il GDPR 679/2016. Relativamente ai dati personali necessari e funzionali al presente accordo, le Parti agiscono – ognuna per la parte di propria competenza – in qualità di Titolare autonomo del trattamento, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, del GDPR 679/2016, della normativa europea e nazionale, anche di natura regolamentare, nonché dei provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali.</p>

<p>Art. 6 – Privacy</p>	<p>Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Accordo non comporta trattamento di dati personali per conto del Titolare e che, quindi, non necessita di nomina di Responsabile esterno del Trattamento, secondo la normativa riguardante il trattamento dei dati personali e, in particolare, il GDPR 679/2016. Relativamente ai dati personali necessari e funzionali al presente accordo, le Parti agiscono – ognuna per la parte di propria competenza – in qualità di Titolare autonomo del trattamento, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, del GDPR 679/2016, della normativa europea e nazionale, anche di natura regolamentare, nonché dei provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali.</p>	<p>Articolo 6 - Allegati</p>	<p>Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo i seguenti documenti: Allegato 1 – Planimetria ed elenco cespiti.</p>
<p>Articolo 7 - Allegati</p>	<p>Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo i seguenti documenti: Allegato 1 – Planimetria ed elenco cespiti, con indicati i riferimenti di ciascun impianto, sorgente o serbatoio, compreso l'indirizzo e le coordinate geografiche e lo stato di utilizzo (in servizio o dismesso); Allegato 2 – Elenco utenze elettriche e copia dei relativi contratti di fornitura, comprensiva della</p>	<p>Articolo 7 - Firma digitale</p>	<p>Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale di tutte le Parti ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate. Gli effetti giuridici dello stesso decorrono dalla data di comunicazione via PEC dell'avvenuta sottoscrizione, a distanza, dell'atto a tutti i contraenti.</p>

	documentazione attestante la conformità normativa degli impianti elettrici; Allegato 3 – schema Verbale di consegna opera al Gestore.		
Articolo 8 - Firma digitale	Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale di tutte le Parti ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate. Gli effetti giuridici dello stesso decorrono dalla data di comunicazione via PEC dell'avvenuta sottoscrizione, a distanza, dell'atto a tutti i contraenti. Letto, approvato e sottoscritto.		