



DISCIPLINARE TECNICO

Tariffario per la realizzazione di allacciamenti idrici e fognari e per lo svolgimento di prestazioni accessorie

Montecopiolo, novembre 2025



INDICE

Sommario

1. OGGETTO.....	5
2. DEFINIZIONI	5
3. DISPOSIZIONI GENERALI.....	8
3.1 Preventivazione	8
3.2 Criteri generali per la preventivazione degli allacciamenti idrici e fognari	9
3.2.1 Preventivo a Forfait.....	9
3.2.2 Preventivo misto	10
4. ESECUZIONE DELLE ATTIVITÀ	11
5. INCLUSIONI / ESCLUSIONI DAI PREZZI DEL TARIFFARIO.....	11
6. CRITERI GENERALI PER ALTRI LAVORI E PRESTAZIONI	12
1. LAVORI ACQUEDOTTO	14
1.1 Costruzione allacciamento.....	14
1.2 Istruttoria allacciamento antincendio.....	16
1.3 Spostamento attacco dall'interno al confine della proprietà.....	16
1.4 Spostamento attacco tra due punti all'interno della proprietà	17
1.5 Modifica della parte interrata dell'allacciamento	19
1.6 Sezionamento di allacciamento interrato	19
1.7 Soppressione attacco	20
1.8 Interruzione alimentazione del punto di consegna per morosità dell'utente finale (per sole utenze interrompibili)	20
1.9 Ripristino allacciamento interrotto per morosità	22
1.10 Tracciatura in campo sottoservizi.....	22
1.11 Fornitura mappe cartografiche reti	23
1.12 Intervento di chiusura e riapertura valvola stradale	23
2. PRESTAZIONI ACCESSORIE ACQUEDOTTO.....	24
2.1 Intervento non eseguito per cause non imputabili al Gestore.....	24
2.2 Attivazione di fornitura/voltura/ subentro	24
2.3 Disattivazione della fornitura/rimozione contatore su richiesta	25
2.4 Richiesta di lettura del gruppo di misura su contratto.....	25



2.5	Verifica funzionale in campo e verifica metrologica del Gruppo di Misura su richiesta dell'utente effettuata presso laboratorio.....	25
2.6	Sostituzione contatore pari calibro	26
2.7	Sollecito di pagamento e limitazione della fornitura per morosità dell'utente ..	27
2.8	Verifica generica su contatore	28
2.9	Verifica pressione di fornitura su Punto di Consegna.....	28
2.10	Incremento frequenza lettura per controllo consumi.....	29
3.	LAVORI FOGNATURA	29
3.1	Istruttoria allacciamenti	29
3.2	Costruzione allacciamento o rinnovo	30
3.3	Tracciatura in campo sottoservizi.....	32
3.4	Fornitura mappe cartografiche reti	32
4.	PRESTAZIONI ACCESSORIE FOGNATURA	33
4.1	Istruttoria per parere autorizzazione allo scarico	33
5.	ALTRE PRESTAZIONI ACCESSORIE	35
5.1	Prestazioni accessorie connesse alla realizzazione di interventi complessi ..	35
5.2	Parere per trasformazioni urbanistiche relativi a comparti.....	36
5.3	Altri pareri	37
ALLEGATO 1 – MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL PREVENTIVO MISTO CON CALCOLO A FORFAIT DELLA PARTE ECCEDENTE		38
Preventivo misto per superamento della lunghezza standard.....		38
Preventivo misto per varianti alle condizioni standard		39



PARTE I

NORME GENERALI E CRITERI DI APPLICABILITÀ



1. OGGETTO

Il presente tariffario disciplina i costi delle prestazioni relative agli allacciamenti idrici e fognari nonché delle restanti prestazioni accessorie del Servizio Idrico Integrato su richiesta dell'utente.

I costi delle suddette prestazioni sono a carico dell'utente che ne ha fatto richiesta.

La regolazione dei costi di tali attività è competenza di ATERSIR ai sensi dell'art.1 dell'allegato A della Delibera AEEGSI 664/2015.

ATERSIR ha la facoltà di aggiornare e/o integrare il presente documento anche su proposta del Gestore.

Il presente tariffario ha validità per il territorio oggetto dell'affidamento.

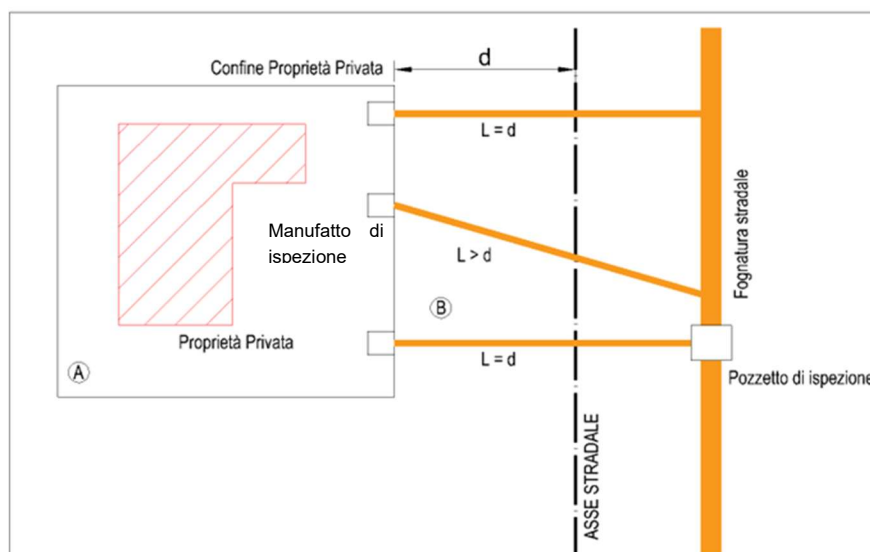
2. DEFINIZIONI

Le seguenti definizioni costituiscono il riferimento per la sola applicazione dei prezzi riportati nel tariffario (Parte II).

- **Allacciamento idrico/antincendio:** condotta idrica derivata dalla condotta principale, con i relativi dispositivi, accessori ed attacchi, dedicata all'erogazione del servizio ad uno o più utenti. Di norma inizia dal punto di innesto sulla condotta di distribuzione pubblica e termina al punto di consegna dell'acquedotto all'utenza;
- **Allacciamento non definitivo** (tipico del Servizio Acqua - uso cantiere): allacciamento di utenza provvisorio realizzato in assenza della determinazione puntuale del punto di consegna e/o del numero definitivo di unità immobiliari servite dall'utenza condominiale. Alla successiva richiesta di allaccio definitivo al servizio saranno applicate le tariffe previste per i casi specifici nel presente tariffario;
- **Allacciamento fognario:** condotta che raccoglie e trasporta le acque reflue dal punto di scarico della fognatura privata, posto di norma sul confine con l'area pubblica, alla pubblica fognatura;
- **Attacco:** tratto terminale (fuori terra) dell'allacciamento in prossimità del punto di consegna, nel quale si installa il gruppo di misura. Deve essere dotato di una valvola di intercettazione, con eventuale staffa di supporto;
- **AEEGSI** è l'Autorità per l'energia elettrica, il gas e il sistema idrico. Dal 27 dicembre 2017 è denominata **ARERA**: Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente;
- **Completamento di allacciamento:** parte aerea dell'allacciamento fino al gruppo di misura, realizzato in differita dallo stralcio di allacciamento, e che completa l'allacciamento;
- **Confine di proprietà:** confine catastale, tenuto conto di eventuali ulteriori vincoli imposti dalle normative vigenti (es. fasce di rispetto stradali), in corrispondenza del quale è di norma individuato il "punto di consegna del servizio";
- **Gestore Servizio Idrico Integrato:** Soggetto che gestisce il Servizio Idrico Integrato nell'ambito territoriale in oggetto;

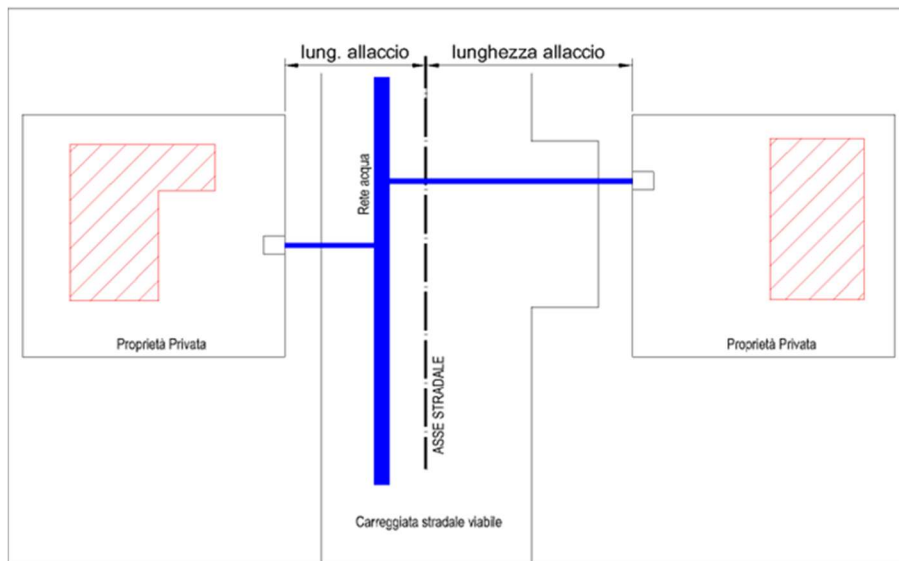


- **Gruppo di Misura (“GdM” o Misuratore del S.I.I.):** dispositivo posto al punto di consegna dell’utente finale, atto alla misura dei volumi consegnati, in riferimento al contratto di somministrazione con il Gestore del S.I.I.;
- **Lunghezza dell’allacciamento “L” (ai fini della definizione del prezzo a forfait):**
 - **Fognatura (L):** è la distanza convenzionale, misurata in pianta lungo il tracciato dell’allacciamento, tra il centro strada (centro geometrico della sede stradale) e il punto di consegna (manufatto di ispezione), posto di norma in prossimità del confine di proprietà;



- **rete Acqua (L):** è la distanza convenzionale misurata in pianta lungo il tracciato dell’allacciamento tra il centro strada (centro geometrico della sede stradale) ed il punto di consegna, posto subito a valle del gruppo di misura, di norma in prossimità del confine di proprietà;





- Per tutti i servizi:
 - Le definizioni di Lunghezza di allacciamento (L) valgono solo in caso di condotta posta in sede stradale o posta ad una distanza non superiore a 1,5 metri dalla sede stessa;
 - In tutti gli altri casi, si dovrà considerare come Lunghezza di allacciamento (L) la distanza reale della condotta dal potenziale punto di fornitura;
- **Profondità dell'allacciamento fognario (H):** profondità del punto di consegna sul confine di proprietà, misurata tra la quota del piano stradale e la quota di scorrimento della tubazione di derivazione; la profondità dell'allacciamento fognario dovrà essere sempre compatibile con la profondità della tubazione stradale e tale condizione deve essere comunicata all'utente e indicata nel preventivo;
- **Profondità massima dello scavo (Hm):** valore massimo della profondità di scavo per la posa della tubazione di allacciamento, confrontando il valore della profondità al punto di consegna sul confine di proprietà (profondità dell'allacciamento fognario H) e il valore della profondità al punto di immissione nella pubblica fognatura;
- **Punto di Consegna dell'acquedotto ("PdC"):** punto in cui la condotta di allacciamento idrico si collega all'impianto o agli impianti dell'utente finale. Sul punto di consegna è installato il Gruppo di Misura;
- **Richiedente:** Soggetto che richiede al Gestore del Servizio Idrico Integrato l'erogazione di uno o più servizi (può essere persona fisica o giuridica diversa dall'utente);
- **Stralcio di allacciamento:** parte interrata dell'allacciamento, realizzata su esplicita richiesta dell'utente ovvero realizzata direttamente dal Soggetto attuatore all'interno delle nuove urbanizzazioni, contestualmente alle opere primarie e in conformità alle prescrizioni tecniche impartite dal Gestore, di norma fino al confine di proprietà;



- **Unità Immobiliare (UI):** luogo fisico di residenza o di attività per il quale viene richiesto un allacciamento alla rete acqua o alla fognatura;
- **Utente:** persona fisica o giuridica che abbia stipulato un contratto di fornitura per uso proprio di uno o più servizi del SII. Le utenze condominiali sono a tutti gli effetti considerate come "Utenti".

3. DISPOSIZIONI GENERALI

3.1 PREVENTIVAZIONE

Come definito all'oggetto il presente tariffario disciplina i costi delle prestazioni relative agli allacciamenti idrici e fognari nonché delle restanti prestazioni accessorie del Servizio Idrico integrato su richiesta dell'utente.

A seguito di richiesta da parte dell'utente il Gestore trasmette un preventivo per i lavori e le prestazioni richieste. Tale preventivo può essere elaborato in una delle seguenti forme:

- a) Preventivo a forfait (formulato sulla base di criteri standard).
- b) Preventivo misto (forfait + quota parte eccedente).
- c) Preventivo analitico.

a - Il **preventivo a forfait** (formulato sulla base di criteri standard) si applica per le tipologie di lavorazioni riportate nel tariffario (parte II del presente documento) e che soddisfano i criteri standard riportati nella presente parte I al paragrafo 3.2 (lunghezza allacciamento acqua/fognatura ≤ 10 metri ecc., scavi e ripristini standard).

b - Il **preventivo misto** si applica nel caso di lavori o prestazioni presenti nel tariffario ma che non soddisfano i criteri standard riportati nella parte I del presente documento.

In questi casi la quantificazione avviene applicando il prezzo a forfait standard e sommando ad esso la quota aggiuntiva per la sola parte eccedente. Tale quota aggiuntiva può essere a sua volta calcolata in modo forfettario secondo i criteri previsti nella parte I del presente documento (paragrafo 3.2), o in modo analitico se il calcolo forfettario non è applicabile nel caso specifico considerato.

c - Il **preventivo analitico** si applica per richieste di lavori o prestazioni accessorie non ricomprese nel tariffario (parte II del presente documento). Per tutte le determinazioni da eseguirsi con metodo analitico il Gestore è tenuto a calcolare il preventivo dettagliato dei lavori, con riferimento alle quantità effettive da realizzarsi e a prezzi unitari non superiori a quelli riportati nel Prezziario Regionale vigente o altri elenchi prezzi unitari ove le voci non fossero rappresentative, nonché alle spese tecniche e generali in misura non superiore al 20% del totale dei lavori, ossia a tutte le voci del preventivo analitico ad eccezione delle voci di servitù e spese amministrative.

Tale preventivo verrà esposto all'Utente raggruppando i singoli prezzi unitari secondo le componenti di seguito specificate: manodopera e/o prestazioni di terzi, materiali, servitù e spese amministrative e spese tecniche e generali.

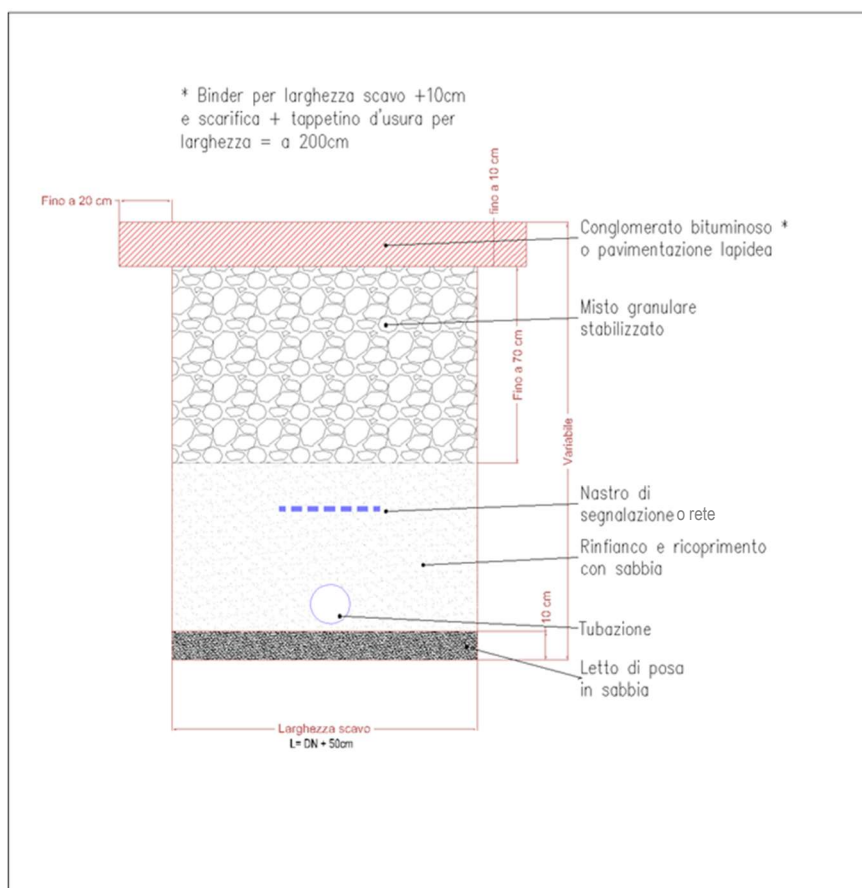


3.2 CRITERI GENERALI PER LA PREVENTIVAZIONE DEGLI ALLACCIAMENTI IDRICI E FOGNARI

3.2.1 Preventivo a Forfait

Per i Servizi “Acqua” e “Fognatura” verrà formulato un preventivo a forfait come definito nella parte II del presente documento, nei casi in cui:

- La lunghezza dell'allacciamento (L) misurata convenzionalmente dal centro strada risulti minore o uguale di 10 metri e il diametro dell'allacciamento sia inferiore a $\leq \text{DN}65$;
- La sezione di scavo e ripristino corrisponda ai parametri standard di cui alla figura successiva (per lavori in cui è prevista la posa di condotte interrate o interventi su di esse);



Il **preventivo acquedotto** è composto da due parti: una quota fissa e una variabile.

- La quota fissa può essere differenziata secondo le seguenti casistiche:



- caso 1 – allacciamento o stralcio di allacciamento: la quota fissa (QF1), compensa gli oneri di scavo, ripristino, fornitura e posa di tubazione interrata fino al manufatto di alloggio (escluso) del gruppo di misura;
- caso 2 – completamento di allacciamento, aggiunta di attacco, spostamento e modifica di attacco: la quota fissa (QF2) compensa gli oneri aggiuntivi connessi alla realizzazione della parte fuori terra in maniera differita o indipendente dalla realizzazione di quella interrata;
- La quota variabile compensa la realizzazione della tubazione fuori terra e degli attacchi per il collegamento dei gruppi di misura; tale quota viene moltiplicata per il numero degli attacchi e può avere valori differenti in funzione del calibro del contatore richiesto.

Il **preventivo fognatura** è composto da una quota forfettaria determinata sulla base dei criteri standard, in funzione delle diverse fasce di diametro di tubazione e della profondità massima dello scavo, come meglio dettagliato nella Parte II. La quota così definita compensa gli oneri relativi a scavo, ripristino, fornitura e posa di tubazione dal punto di innesto nella pubblica fognatura fino al punto di consegna al confine di proprietà. È altresì compreso l'innesto (a pozzetto o su tubazione) nella fognatura stradale.

3.2.2 Preventivo misto

Preventivo misto per superamento della lunghezza standard

Per i Servizi “Acqua” e “Fognatura”, nei casi nei quali la lunghezza dell'allacciamento (L) misurata convenzionalmente dal centro strada risulti maggiore di 10 metri, la quota aggiuntiva da sommare al contributo a forfait, per la parte eccedente, deve essere calcolata applicando i parametri di costo per unità di lunghezza riportati in Tabella 1 dell'Allegato 1 al presente documento, moltiplicati per la lunghezza eccedente espressa in metri.

- In caso di lavori di scavo con posa contestuale di più servizi, vale la regola generale di applicare l'importo della quota eccedente i 10 metri per ogni servizio interessato.
- La tipologia di terreno alla quale riferirsi è quella presente oltre i 10 metri, con punto iniziale riferito al centro strada (se ricorrono più tipologie, applicare ad ognuna il relativo importo).

Preventivo misto per varianti alle condizioni standard

Nei casi nei quali, in conseguenza di specifiche prescrizioni degli Enti o particolari esigenze tecniche, si rendesse necessario eseguire, in relazione alle attività di scavo e ripristino, lavorazioni con caratteristiche qualitative e/o quantitative diverse da quelle previste negli standard rappresentati nello schema 1, il preventivo a forfait potrà essere incrementato in ragione degli oneri aggiuntivi COP (contributi per oneri e prescrizioni), riportati nella Tabella 2 dell'Allegato 1 al presente documento oppure delle prestazioni accessorie di cui al paragrafo 5.

In caso di scavo con posa contestuale di più servizi per lavori contestuali, il contributo COP va calcolato una sola volta.



4. ESECUZIONE DELLE ATTIVITÀ

Le attività sono svolte dal Gestore o da suoi incaricati, identificabili tramite divisa aziendale e/o tesserino di riconoscimento.

Il personale opererà secondo la vigente legislazione, la regolazione di settore ove prevista, le normative tecniche vigenti nonché le procedure tecniche e di sicurezza Aziendali.

5. INCLUSIONI / ESCLUSIONI DAI PREZZI DEL TARIFFARIO

I prezzi del "tipo standard" riportati nel presente tariffario comprendono, oltre a quanto esplicitamente indicato nei vari paragrafi, la manodopera ed i materiali necessari a rendere l'opera finita a regola d'arte dal punto di vista strettamente idraulico-impiantistico.

Nel caso di lavori posti all'interno della proprietà richiedente, la prestazione (sia analitica che forfettaria) si considera soddisfatta alle seguenti condizioni:

- le servitù sono inamovibili e per esse non è riconosciuta alcuna indennità;
- in caso di demolizioni di pavimentazioni, anche per interventi successivi, gli oneri di ripristino sono a carico del richiedente o dell'utente finale.

I prezzi riportati nel presente tariffario non comprendono:

- lavori edili di qualsiasi genere, salvo ove diversamente specificato; in particolare la realizzazione di manufatti, botole, nicchie, pozzetti o altri elementi edili atti al contenimento dei Gruppi di Misura e al collegamento con le reti del Gestore, dovrà essere eseguita a cura dell'utente, con oneri a proprio carico, sulla base delle specifiche tecniche fornite dal Gestore. È facoltà del gestore effettuare su richiesta la fornitura e la posa in opera dei manufatti di alloggio dei misuratori e dei pozzetti di ispezione;
- opere murarie interne a proprietà necessarie a seguito di spostamenti di allacciamenti o altri lavori richiesti da utenti;
- quanto non esplicitamente indicato nei vari paragrafi e/o nella descrizione dell'attività offerta.

I prezzi forfettari comprendono gli oneri connessi alla richiesta/acquisizione di permessi e/o autorizzazioni, da parte di Privati o di Enti Pubblici (pagamento di bolli, spese connesse ai titoli abilitativi necessari, occupazione suolo pubblico, occupazioni temporanee, servitù ecc.) sostenuti dal Gestore fino ad un importo massimo di 100 € per ogni intervento.

Se a seguito di particolari prescrizioni o richieste di Enti o privati si rendesse necessario sostenere spese superiori a tale limite, la parte eccedente sarà a carico dell'utente e sarà computata in fase di preventivazione.

Salvo diversa indicazione i prezzi si intendono finali per l'utente e non sono comprensivi di IVA.



6. CRITERI GENERALI PER ALTRI LAVORI E PRESTAZIONI

- **Sostituzione di contatore centralizzato con contatori individuali:** per la sostituzione di un contatore centralizzato (a servizio di più UI – Unità Immobiliari) con contatori individuali all'interno dello stesso vano, sarà applicata la Quota fissa QF2 relativa al caso 2 di cui al punto 3.2.1 e la componente di quota variabile per il numero di attacchi di un dato diametro nominale.
- **Allacciamento non definitivo** (vedi Glossario per definizione): alla richiesta di adeguamento definitivo (post "contatore uso cantiere") saranno applicate, se necessario, le tariffe previste per i casi specifici nel presente tariffario (completamento di allacciamento o modifica/aggiunta attacco).
- **Attacco provvisorio in punto attrezzato** (vano contatore/i con attacco esistente), tipica di fornitura contrattualizzata con utilizzo occasionale e temporaneo (es. giose, sagre, ecc.): si applica una prestazione accessoria di installo/apertura contatore ed una di rimozione/chiusura contatore.
- **Allacciamento antincendio con prescrizione** di serbatoio con autoclave: Si applica il normale contributo di allacciamento calcolato in base al diametro dell'attacco.
- **Installo contatore in presenza di attacco esistente:** nel caso di installo contatore su attacco esistente (condizioni esistenti pregresse ad esclusione dell'eventuale attacco realizzato dal lottizzante) in presenza della compatibilità dimensionale (DN) tra attacco e contatore, si applica esclusivamente la relativa prestazione accessoria di installo/apertura.
- **Modifica di allacciamento esistente:** le modifiche, ed in particolare gli aumenti di attacchi e/o di portata su un allacciamento esistente vanno sempre precedute da una verifica tecnica da parte del Gestore. Tale verifica non comporta costi aggiuntivi per l'utente oltre a quelli previsti dalle voci di preventivo del lavoro da eseguire.
- **Tracciatura in campo sottoservizi o assistenza cantieri:** nel caso di tracciatura di sottoservizi inerenti entrambi i servizi di acquedotto e fognatura, il prezzo della prestazione è univoco e viene determinato in base ai chilometri di rete tracciata (per lunghezze inferiori al chilometro si arrotonda a uno). La voce in argomento può essere utilizzata anche per gestire eventuali prestazioni di assistenza tecnica presso cantieri terzi in relazione alla presenza di reti/impianti del Gestore.
- **Cessione mappe cartografiche reti:** il prezzo della prestazione è quello previsto per un singolo Servizio (es. Acqua), anche qualora la richiesta sia inerente ad entrambi i servizi di acquedotto e fognatura.
- **"Prestazioni accessorie":** i prezzi per tali prestazioni devono essere applicati per ogni attività svolta sull'attacco/contatore oggetto della prestazione.



PARTE II
TARIFFARIO DEI PREZZI A FORFAIT
(ACQUEDOTTO E FOGNATURA)



1. LAVORI ACQUEDOTTO

1.1 COSTRUZIONE ALLACCIAMENTO

I prezzi indicati di seguito si applicano alle seguenti casistiche:

- a) Nuovo allacciamento o potenziamento
- b) Nuovo allacciamento antincendio
- c) Stralcio di allacciamento
- d) Completamento di allacciamento
- e) Aggiunta di attacco
- f) Potenziamento/Riduzione senza necessità di scavo

Il prezzo della prestazione si determina in modo forfettario per i casi standard applicando la formula di seguito riportata:

$$P = QFi + \Sigma (QVj \times NAj) + COP$$

Dove:

P prezzo della prestazione/lavorazione

QFi Quota fissa da applicare per la casistica considerata

QVj Quota variabile da applicare al numero di attacchi da realizzare in funzione del calibro contatore da installare sul singolo attacco comprensiva di fornitura e posa in opera

NAj Numero di attacchi da realizzare di un determinato diametro nominale all'interno del manufatto di alloggio dei contatori

COP Contributo per Oneri e Prescrizioni da parte di Enti (Comune, Provincia, ANAS, ecc.) non ricompresi negli standard definiti per la valutazione della Quota Fissa (come meglio dettagliato all'allegato 1 del presente documento).

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.1.1	QF1 Quota fissa (per casistiche a, b, c) a prescindere dal substrato e per attacco contatore DN ≤ 65 mm	750,00	€/cad
1.1.2	QF2 Quota fissa (per casistiche d, e, f)	280,00	€/cad
1.1.3	QV1 Quota variabile (per casistiche a, b, d, e, f) per attacco contatore DN 15 - 20 mm	300,00	€/cad



Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.1.4	QV2 Quota variabile (per casistiche a, b, d, e, f) per attacco contatore DN 25 – 32 -40 mm	550,00	€/cad
1.1.5	QV3 Quota variabile (per casistiche a, b, d, e, f) per attacco contatore DN 50 - 65 mm	1600,00	€/cad
1.1.6	QV4 Quota variabile (casistiche a, b, d, e, f) per condomini che ottengono una deroga alle disposizioni ARERA	QV1	€/ (UI-1)*

*per (UI-1) si intende il numero delle unità immobiliari servite dal contatore condominiale ridotto di 1 unità.

Il gestore, nel rispetto delle indicazioni fornite da ARERA e da ATERSIR, individuerà la tipologia di contatore che dovrà essere installato.

Si precisa che il gestore fornirà il contatore senza alcun onere aggiuntivo. Lo strumento di misurazione potrà essere installato all'esecuzione dell'allaccio o al momento dell'attivazione del contratto di fornitura in relazione alle specifiche tecniche individuate dal gestore.

Come disposto da ARERA, per la realizzazione degli allacciamenti "acquedotto" si evidenzia che ogni unità immobiliare domestica deve essere servita da un singolo contatore; l'utilizzo di contatori ad uso condominiale è pertanto consentito solo per l'effettivo utilizzo comune (es. irrigazione parti comuni, impianto termico e/o Acqua Calda Sanitaria centralizzato). In particolari condizioni specifiche e tecniche il gestore potrà concedere una deroga acconsentendo all'installazione del contatore condominiale in luogo dei singoli contatori per unità immobiliare; in tal caso si applicherà la QV4

A titolo esemplificativo si riportano i seguenti casi pratici:

Esempio 1 – Nuovo allacciamento con n.ro 2 contatori DN 15 e n.ro 2 contatori DN 40

Calcolo del corrispettivo: $P = QF1 + 2 \times QV1 + 2 \times QV2$

Esempio 2 – Completamento di allacciamento con n.ro 2 contatori DN 15 e n.ro 2 contatori DN 40

Calcolo del corrispettivo: $P = QF2 + 2 \times QV1 + 2 \times QV2$

Esempio 3 – Aggiunta di n.ro 1 contatore DN 20

Calcolo del corrispettivo: $P = QF2 + 1 \times QV1$

Esempio 4 – Stralcio di allacciamento (senza realizzazione della parte fuori terra e degli attacchi)



Calcolo del corrispettivo: $P = QF1$

Esempio 5 – Nuovo allacciamento per condominio in deroga con 4 UI (Unità Immobiliari) e contatore DN 25 – 32 – 40 mm

Calcolo del corrispettivo: $P = QF1 + 1 \times QV2 + 3 \times QV4$

1.2 ISTRUTTORIA ALLACCIAMENTO ANTINCENDIO

Valori

Codice	Voce	Importo fisso	Unità di misura
1.2.1	Quota fissa istruttoria su allacciamento antincendio	110,00	€/cad

Il prezzo comprende la verifica dell'ammissibilità della richiesta, l'eventuale determinazione di appuntamento (in ufficio o in campo, a seconda delle casistiche e delle necessità), l'esecuzione di verifiche sulla rete (a sistema e/o in campo) e/o di analisi rete tramite programmi e/o di registrazione pressione in campo e di altre attività tecniche necessarie a fornire un parere in merito alla richiesta avanzata dall'utente.

Il prezzo sarà applicato per ogni singola richiesta di sola "istruttoria allacciamento" su richiesta dell'utente.

1.3 SPOSTAMENTO ATTACCO DALL'INTERNO AL CONFINE DELLA PROPRIETÀ

Il prezzo indicato comprende tutte le attività necessarie per lo spostamento di uno o più attacchi dall'interno della proprietà privata al confine della proprietà lungo il tracciato dell'allacciamento esistente, in cui insiste l'attacco, con uno spostamento trasversale massimo pari a 2 metri rendendo accessibile il misuratore. Si effettua solo qualora non sia prevista la costruzione di un nuovo allacciamento.

La lavorazione si compone di una parte interrata che prevede l'intercettazione dell'allacciamento esistente e la posa di un tratto di nuova tubazione fino al nuovo manufatto di alloggio contatori, e di una parte aerea per la realizzazione dei nuovi attacchi

Il prezzo della prestazione si determina dunque in modo forfettario per i casi standard applicando la formula di seguito riportata

$$P = QF3 + \Sigma (QVj \times NAj) + COP$$

Dove:

P Prezzo della prestazione/lavorazione

QF3 Quota fissa da applicare per la realizzazione della parte interrata



QVj Quota variabile da applicare al numero di attacchi da realizzare in funzione del calibro del contatore

NAj Numero di attacchi da spostare di un determinato diametro nominale

COP Contributo per Oneri e Prescrizioni da parte di Enti (Comune, Provincia, ANAS, ecc.) non ricompresi negli standard definiti per la valutazione della Quota Fissa (come meglio dettagliato all'allegato 1 del presente documento).

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.3.1	QF3 Quota fissa (per realizzazione parte interrata)	120,00	€/cad
1.3.2	QV5 Quota variabile per spostamento attacco contatore DN 15 – 20 mm	60,00	€/cad
1.3.3	QV6 Quota variabile per spostamento attacco contatore DN 25 – 32 – 40 mm	150,00	€/cad
1.3.4	QV7 Quota variabile per spostamento attacco contatore DN 50 – 65 mm	220,00	€/cad

Il gestore, nel rispetto delle indicazioni fornite da ARERA e da ATERSIR, individuerà la tipologia di contatore che dovrà essere installato (meccanico o smart).

Tutti i lavori di collegamento dei nuovi attacchi alle tubazioni esistenti all'interno della proprietà a valle dei contatori sono a carico del richiedente ed esclusi dalla quantificazione di cui sopra.

In presenza di contatore "aperto" a servizio dell'utente nella prestazione è compresa l'attività di "attivazione della fornitura", anche in soluzione differita rispetto allo spostamento.

La prestazione non comprende lo scavo, il rinterro e il ripristino della pavimentazione nella proprietà privata.

1.4 SPOSTAMENTO ATTACCO TRA DUE PUNTI ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ

Il prezzo indicato comprende tutte le attività necessarie per lo spostamento di uno o più attacchi all'interno della proprietà privata lungo il tracciato dell'allacciamento esistente, in cui insiste l'attacco, con uno spostamento trasversale massimo pari a 2 metri. Si effettua solo qualora non sia prevista la costruzione di un nuovo allacciamento.



La lavorazione si può comporre di una parte interrata che prevede l'intercettazione dell'allacciamento esistente e la posa di un tratto di nuova tubazione fino al nuovo manufatto di alloggio contatori, e di una parte aerea per la realizzazione dei nuovi attacchi

Il prezzo della prestazione si determina dunque in modo forfettario per i casi standard applicando la formula di seguito riportata

$$P = QF4 + \sum (QVj \times NAj) + COP$$

Dove:

P Prezzo della prestazione/lavorazione

QF4 Quota fissa da applicare per l'eventuale realizzazione della parte interrata

QVj Quota variabile da applicare al numero di attacchi da realizzare in funzione del calibro contatore da installare

NAj Numero di attacchi da spostare di un determinato diametro nominale

COP Contributo per Oneri e Prescrizioni da parte di Enti (Comune, Provincia, ANAS, ecc.) non ricompresi negli standard definiti per la valutazione della Quota Fissa (come meglio dettagliato all'allegato 1 del presente documento).

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.4.1	QF4 Quota fissa (per eventuale realizzazione parte interrata)	720,00	€/cad
1.4.2	QV8 Quota variabile per spostamento attacco DN 15 - 20 mm	100,00	€/cad
1.4.3	QV9 Quota variabile per spostamento attacco DN 25 - 32 - 40 mm	300,00	€/cad
1.4.4	QV10 Quota variabile per spostamento attacco DN 50 - 65 mm	600,00	€/cad

Il gestore, nel rispetto delle indicazioni fornite da ARERA e da ATERSIR, individuerà la tipologia di contatore che dovrà essere installato (meccanico o smart).

Tutti lavori di collegamento dei nuovi attacchi alle tubazioni esistenti all'interno della proprietà privata a valle dei contatori sono a carico del richiedente ed esclusi dalla quantificazione di cui sopra.



In presenza di contatore “aperto” a servizio dell’utente nella prestazione è compresa l’attività di “attivazione della fornitura”, anche in soluzione differita rispetto allo spostamento.

La prestazione non comprende lo scavo, il rinterro e il ripristino della pavimentazione nella proprietà privata.

1.5 MODIFICA DELLA PARTE INTERRATA DELL’ALLACCIAMENTO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.5.1	Quota fissa	700,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende la modifica della parte interrata di un allacciamento d’utenza di qualsiasi DN/calibro da eseguirsi a seguito di espressa richiesta dell’utente per una lunghezza massima di 2 m.

Il prezzo ricomprende i costi delle opere edili eseguite.

La rimozione del tratto di condotta dismessa non è ricompresa nella presente prestazione. Su richiesta dell’utente potrà essere eseguita con oneri a suo carico, valutati con metodo analitico.

La presente quota forfettaria non è applicabile nel caso in cui siano presenti pavimentazioni pregiate ed è al netto dei costi funzionali all’ottenimento degli atti autorizzativi.

La prestazione non comprende il ripristino della pavimentazione nella proprietà privata.

1.6 SEZIONAMENTO DI ALLACCIAMENTO INTERRATO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.6.1	Quota fissa	720,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende il sezionamento di un allacciamento d’utenza di qualsiasi DN/calibro e relativo/i Punto/I di Consegna non più utilizzato/i, che determini il non utilizzo dell’allacciamento esistente da eseguirsi a seguito di espressa richiesta dell’utente.

Il prezzo ricomprende i costi delle opere edili eseguite sul suolo pubblico. Rimangono a carico dell’utente quelle eventuali all’interno della proprietà privata.



La rimozione della condotta dismessa non è ricompresa nella presente prestazione. Su richiesta dell'utente potrà essere eseguita con oneri a suo carico, valutati con metodo analitico.

La presente quota forfettaria non è applicabile nel caso in cui siano presenti pavimentazioni pregiate ed è al netto dei costi funzionali all'ottenimento degli atti autorizzativi.

La prestazione non comprende il ripristino della pavimentazione nella proprietà privata.

1.7 SOPPRESSIONE ATTACCO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.7.1	Quota fissa	175,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende tutte le attività necessarie per la soppressione del punto di consegna di qualsiasi DN/classe su allacciamento d'utenza esistente con intervento sulla parte aerea dell'allaccio a fronte di specifica richiesta.

La rimozione della condotta dismessa non è ricompresa nella presente prestazione. Su richiesta dell'utente potrà essere eseguita con oneri a suo carico, valutati con metodo analitico.

1.8 INTERRUZIONE ALIMENTAZIONE DEL PUNTO DI CONSEGNA PER MOROSITÀ DELL'UTENTE FINALE (PER SOLE UTENZE INTERROMPIBILI)

Valori

Codice	Intervento	Importo in €	
		Quota forfettaria prestazione eseguita	Quota forfettaria prestazione non eseguita
1.8.1	Sospensione della fornitura per morosità senza rimozione del contatore e senza risoluzione del contratto per morosità	40,00	45,00



Codice	Intervento	Importo in €	
		Quota forfettaria prestazione eseguita	Quota forfettaria prestazione non eseguita
1.8.2	Disattivazione della fornitura senza rimozione del contatore	30,00	
1.8.3	Disattivazione della fornitura con rimozione del contatore a seguito di risoluzione del contratto per morosità	60,00	40,00
1.8.4	Disattivazione della fornitura con chiusura della presa stradale a seguito di risoluzione del contratto per morosità	30,00	

L'attività consiste nell'interruzione dell'alimentazione del punto di consegna, da intendersi quale azione finalizzata alla sospensione della fornitura attraverso l'azione diretta sull'allacciamento che alimenta l'impianto dell'utente finale, eseguita in ottemperanza alla normativa vigente (in particolare solo per utenze interrompibili).

Nel caso di allacciamento che serve più utenze ove fosse possibile agire solo sull'allacciamento e non sul singolo attacco, l'utenza è da ritenersi "non interrompibile".

L'esecuzione dell'intervento comporta la cessazione del servizio di distribuzione sul punto di consegna per l'utente.

Per riattivare nuovamente la fornitura sul medesimo punto di Consegna, sarà indispensabile richiedere il ripristino dell'allacciamento, vedi punto "1.9 – Ripristino allacciamento interrotto per morosità" del presente Listino. In questa fase non verranno addebitati all'utente finale i costi relativi all'interruzione della fornitura, che saranno poi addebitati aggiungendoli ai prezzi



della prestazione di ripristino allacciamento di cui al punto 1.9, in occasione della richiesta da parte dell'utente di tale intervento.

I prezzi non sono comprensivi dei ripristini stradali necessari ed imposti dagli Enti proprietari delle strade.

1.9 RIPRISTINO ALLACCIAMENTO INTERROTTO PER MOROSITÀ

Valori

Codice	Intervento	Importo in €	
		Quota forfettaria prestazione eseguita	Quota forfettaria prestazione non eseguita
1.9.1	Riattivazione della fornitura	65,00	45,00

In analogia ai principi espressi dalla AEEGSI con la Delibera 84/2014/R/gas (modifica e integrazioni al "TIMG" e al TIVG), per quanto tale Delibera non si applichi al Servizio Idrico, nel caso il ripristino dell'allacciamento o dell'attacco del Punto di Consegna interrotto per morosità sia richiesto da utente diverso dall'utente Moroso, il prezzo proposto viene scontato dal Gestore del Servizio del 100%, divenendo pertanto gratuito.

Nel prezzo della prestazione è ricompresa la successiva attivazione della fornitura.

Il prezzo è indipendente sia dalla tipologia di intervento utilizzato per l'interruzione sia dal numero di unità immobiliari caratteristiche all'allacciamento.

Si evidenzia che il preventivo di ripristino, in aggiunta al prezzo di cui al presente articolo, conterrà anche il prezzo della prestazione di Interruzione dell'alimentazione del Punto di Consegna per morosità di cui all'art. 1.8, nel caso in cui non sia stato addebitato in precedenza.

1.10 TRACCIATURA IN CAMPO SOTTOSERVIZI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.10.1	Manodopera e mezzi per esecuzione attività	100,00	€/km

Il prezzo comprende la verifica dell'ammissibilità della richiesta, la determinazione dell'appuntamento (se concordato con il richiedente), l'attività di segnalazione senza opere di scavo.



Prima di eventuale esecuzione di scavi in prossimità dei sottoservizi, l'utente dovrà richiedere al Gestore le prescrizioni da adottare. Dovrà inoltre osservare tutte le prescrizioni previste da Leggi e Normative vigenti.

I proprietari delle reti del Servizio Idrico Integrato possono richiedere la tracciatura in campo senza corresponsione di oneri.

1.11 FORNITURA MAPPE CARTOGRAFICHE RETI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.11.1	Quota fissa mappe digitali sottoservizi	42,00	€/mappa

Per mappa si intende una cartografia in scala compresa tra 1:1.000 e 1:2000 stampabile in formato A3.

La richiesta delle informazioni deve essere corredata di stralcio planimetrico indicante con chiarezza l'area oggetto della richiesta stessa, opportunamente individuabile nel territorio.

Il prezzo riferito all'istruzione della pratica comprende il recupero delle informazioni presenti negli archivi, la preparazione degli elaborati e la restituzione via email degli stessi in solo formato digitale (di norma PDF).

La fornitura degli elaborati è strettamente vincolata al pagamento ed alla firma da parte del richiedente di atto liberatorio di responsabilità verso il Distributore in relazione all'utilizzo che il richiedente farà degli estratti acquisiti.

La fornitura di informazioni potrà essere limitata, su motivata scelta del Gestore del servizio, in termini di superficie delle aree e di lunghezza delle reti oggetto della richiesta.

I proprietari delle reti del Servizio Idrico Integrato possono richiedere mappe cartografiche senza corresponsione di oneri.

1.12 INTERVENTO DI CHIUSURA E RIAPERTURA VALVOLA STRADALE

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
1.12.1	Quota fissa Chiusura e Riapertura valvola stradale	60,00	€/cad



Il prezzo comprende la verifica dell'ammissibilità della richiesta dell'utente e consiste nella chiusura della valvola stradale per necessità dell'utente medesimo e la successiva riapertura della valvola (anche differita nel tempo) su richiesta dell'utente. Il prezzo è riferito all'insieme di queste prestazioni.

2. PRESTAZIONI ACCESSORIE ACQUEDOTTO

2.1 INTERVENTO NON ESEGUITO PER CAUSE NON IMPUTABILI AL GESTORE

L'importo viene applicato in sostituzione del prezzo previsto alle prestazioni di cui ai successivi articoli da 2.2 a 2.11, in caso di mancata esecuzione delle prestazioni stesse per le seguenti cause imputabili all'utente:

- Assenza utente
- Utente sconosciuto
- Indirizzo errato
- Prestazione non eseguita su richiesta o per opposizione dell'utente

Valori

Codice	Voce	Importo m	Unità di misura
2.1.1	Quota fissa – prestazione con esito NEGATIVO	40,00	€/cad

2.2 ATTIVAZIONE DI FORNITURA/VOLTURA/ SUBENTRO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.2.1	Diritto di segreteria attivazione nuovo contratto/voltura/subentro (Sono esentate dal pagamento le vulture mortis causa)	40,00	€/cad
2.2.2	Attivazione di nuova fornitura	60,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende l'attivazione del Servizio su un utente nuovo o subentrante ad un precedente, con relativa lettura effettuata dal Gestore o da un suo incaricato.

Il prezzo indicato si applica per apertura di ogni contatore, sia nel caso esso sia già installato, sia nel caso di nuovo installo.



2.3 DISATTIVAZIONE DELLA FORNITURA/RIMOZIONE CONTATORE SU RICHIESTA

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.3.1	Quota fissa	35,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende la cessazione del Servizio tramite chiusura del rubinetto di intercettazione posto a monte del Contatore. L'intervento comprende altresì la rilevazione della lettura di chiusura effettuata dal Gestore o da un suo incaricato. Durante l'esecuzione di tale intervento il Gestore si riserva la facoltà di procedere in assenza di esplicita richiesta, a proprio giudizio e senza ulteriori oneri per l'utente, alla rimozione contestuale del Contatore.

2.4 RICHIESTA DI LETTURA DEL GRUPPO DI MISURA SU CONTRATTO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.4.1	Quota fissa	40,00	€/cad

Il prezzo indicato comprende la lettura effettuata dal Gestore o da un suo incaricato dietro richiesta dell'utente e/o il ripristino dei sigilli.

2.5 VERIFICA METROLOGICA DEL GRUPPO DI MISURA SU RICHIESTA DELL'UTENTE EFFETTUATA PRESSO LABORATORIO E VERIFICA FUNZIONALE IN CAMPO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.5.1	Verifica metrologica gruppo di Misura DN/calibro < 50 mm	180,00	€/cad
2.5.2	Verifica metrologica gruppo di Misura DN/calibro ≥ 50 mm	410,00	€/cad



Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.5.3	Verifica funzionale gruppo di Misura in campo	55,00	€/cad
2.5.4	Verifica funzionale gruppo di Misura in campo mediante strumentazione portatile	215,00	€/cad

Il prezzo comprende l'esecuzione della prova presso un laboratorio qualificato (2.5.1, 2.5.2).

L'esecuzione della prova comporta la sostituzione del Gruppo di Misura di qualsiasi DN/calibro soggetto alla verifica con nuovo contatore che resterà installato definitivamente sul Punto di Consegna.

L'importo non verrà addebitato qualora la verifica conduca all'accertamento di errori di misura superiori ai valori ammissibili dalla normativa tecnica vigente.

Si precisa che le verifiche funzionali in campo potrebbero non essere dirimenti nello stabilire l'efficienza effettiva del gruppo di misura.

2.6 SOSTITUZIONE CONTATORE PARI CALIBRO

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.6.1	QF1 Quota per fornitura contatore meccanico DN 15 – 20 mm	45,00	€/cad
2.6.2	QF2 Quota per fornitura contatore meccanico DN 25 – 32 – 40 mm	90,00	€/cad
2.6.3	QF3 Quota per fornitura contatore meccanico DN 50 – 65 mm	350,00	€/cad
2.6.4	QF4 Quota per fornitura contatore meccanico di calibro maggiore	500,00	€/cad
2.6.5	QF5 Quota per fornitura contatore smart DN 15 – 20 mm	90,00	€/cad
2.6.6	QF6 Quota per fornitura contatore smart DN 25 – 32 – 40 mm	250,00	€/cad
2.6.7	QF7 Quota per fornitura contatore smart DN 50 – 65 mm	550,00	€/cad



Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.6.8	QF8 Quota per fornitura contatore smart di calibro maggiore	1000,00	€/cad

Il gestore, nel rispetto delle indicazioni fornite da ARERA e da ATERSIR, individuerà la tipologia di contatore che dovrà essere installato.

Questa prestazione comprende la fornitura e la sostituzione del contatore pari calibro per i casi di:

- Danneggiamento dell'integrità del Gruppo di Misura per incuria o causa dell'utente.
- Manomissione sigilli del Costruttore del Contatore.
- Furto o sottrazione.
- Richiesta dell'utente finale.

Sono ricompresi nel prezzo gli oneri per eventuali adattamenti idraulico-impiantistici dell'attacco, compreso il ripristino sigilli del Gestore.

La manomissione dei sigilli del Costruttore del Contatore comporta la sostituzione di tale apparecchiatura; per tale prestazione sarà pertanto applicata la Quota Fissa per la relativa Classe del Contatore.

2.7 SOLLECITO DI PAGAMENTO E LIMITAZIONE DELLA FORNITURA PER MOROSITÀ DELL'UTENTE

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.7.1	Quota fissa: posta elettronica certificata	0,0	€/cad
2.7.2	Quota fissa: lettera tracciata	1,00	€/cad
2.7.3	Quota fissa: lettera raccomandata semplice	5,00	€/cad
2.7.4	Quota fissa: lettera raccomandata A/R	8,00	€/cad

Per le limitazioni:



Codice	Intervento	Importo in €	
		Quota forfettaria prestazione eseguita	Quota forfettaria prestazione non eseguita
2.7.5	Limitazione della fornitura con riduzione del flusso di acqua erogata: lente	45,00	35,00
2.7.6	Limitazione della fornitura con riduzione del flusso di acqua erogata: valvola	65,00	40,00

Il prezzo indicato per le limitazioni si applica per singolo intervento e comprende la rilevazione della lettura di chiusura (se possibile eseguirla) e l'interruzione/limitazione del Servizio. I prezzi non comprendono l'impiego di mezzi o attrezzature speciali (cestelli, o altre attrezzature per lavori in quota, ecc.).

2.8 VERIFICA GENERICA SU CONTATORE

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.8.1	Quota fissa	55,00	€/cad

Il prezzo si applica per ogni richiesta da parte dell'utente di verifica generica sul contatore, quale ad esempio la piombatura o spiombatura dei contatori su pozzi Privati o altre verifiche indicate nella Parte I del presente documento.

2.9 VERIFICA PRESSIONE DI FORNITURA SU PUNTO DI CONSEGNA

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.9.1	Quota fissa	65,00	€/cad



Il prezzo comprende la verifica dell'ammissibilità della richiesta, l'inserimento di apparecchio di registrazione, il successivo ritiro dell'apparecchio di registrazione e la determinazione della conformità o meno della pressione al Punto di Consegna secondo quanto disposto dalle vigenti norme.

2.10 INCREMENTO FREQUENZA LETTURA PER CONTROLLO CONSUMI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
2.10.1	Quota fissa	30,00	€/PdC lettura anno

La prestazione annuale comprende l'incremento della frequenza di lettura in sito al fine di effettuare un controllo consumi puntuale tramite una prima verifica congiunta delle forniture e la messa a disposizione della banca dati aggiornata con cadenza mensile e relativo report delle letture e consumi anomali, attivando inoltre un canale tecnico diretto per la consulenza tecnico/amministrativa sui Punti di Consegna (PdC) oggetto della prestazione.

La prestazione è fornita in via sperimentale agli Enti Pubblici con almeno 100 Punti di Consegna attivi, scontata del 50% per il primo anno di avvio, ed è estendibile, previa verifica di fattibilità tecnico/economica da parte del Gestore, ad altra tipologia di utente.

3. LAVORI FOGNATURA

3.1 ISTRUTTORIA ALLACCIAMENTI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
3.1.1	Quota fissa	105,00	€/cad
3.1.2	Quota fissa aggiuntiva da applicarsi nel caso in cui sia necessaria la sorveglianza dei lavori da parte del gestore	25,00	€/cad
3.1.3	Quota fissa per accesso agli atti	42,00	€/cad



Il prezzo sarà applicato per richiesta di sola istruttoria allacciamento fognatura domestica su richiesta dell'utente, che dovrà avvenire in via preliminare rispetto alla richiesta di costruzione dell'allacciamento.

In assenza di tale prestazione, completata con esito positivo, non è possibile dar luogo a quest'ultima attività.

Qualora non sia possibile per impedimenti di qualunque natura consegnare la documentazione richiesta nell'ambito dell'accesso agli atti l'utente non dovrà sostenere alcun costo.

Nel caso la richiesta sia presentata nell'ambito di un progetto di risanamento ambientale ed interessi fabbricati allacciati alla rete mista esistente, già dotati di nulla osta allo scarico, o fabbricati già dotati di autorizzazione allo scarico in altro recapito, la prestazione 3.1.1 è gratuita qualora l'utente inoltri domanda entro i termini prescritti.

3.2 COSTRUZIONE ALLACCIAMENTO O RINNOVO

I prezzi indicati di seguito si applicano alle seguenti casistiche:

- a) Nuovo allacciamento, potenziamento o rinnovo
- b) Stralcio di allacciamento
- c) Completamento di allacciamento
- d) Allaccio per risanamento ambientale (separazione reti ed estensione rete in un'area non servita)

Il prezzo della prestazione si determina in modo forfettario per i casi standard applicando la formula di seguito riportata

$$P = QFi + COP$$

Dove:

P Prezzo della prestazione/lavorazione

QFi Quota fissa da applicare per la casistica considerata

COP Contributo per Oneri e Prescrizioni da parte di Enti (Comune, Provincia, ANAS, ecc.) non ricompresi negli standard definiti per la valutazione della Quota Fissa (come meglio dettagliato all'allegato 1 del presente documento).

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
3.2.1	QF1 - Allacciamento fino a DN 250 (compreso), Hm < 1,50 m (a, b, c)	1.850,00	€/cad



Codice	Voce	Importo	Unità di misura
3.2.2	QF2 - Allacciamento fino a DN 250 (compreso), $1,50 < H_m < 2,50$ (a, b, c)	2.500,00	€/cad
3.2.3	QF3 - Allacciamento fino da DN 315 a DN 500, $H_m < 1,50$ m (a, b, c)	2.800,00	€/cad
3.2.4	QF4 - Allacciamento fino da DN 315 a DN 500, $1,50 < H_m < 2,50$ (a, b, c)	3.500,00	€/cad
3.2.5	QF5- Quota per risanamento ambientale nei termini prescritti (d)	0,00	€/cad
3.2.6	QF6- Quota per risanamento ambientale oltre i termini prescritti in assenza di motivazioni tecniche ostative (d)	QF1 o QF2 o QF3 o QF4 in relazione al diametro	€/cad
3.2.7	QF7 – Quota per sezionamento condotta	1.500,00	€/cad
3.2.8	QV1 – Quota per rinnovo condotta	+10% applicato alla quota fissa relativa	€/cad

Dove:

H_m = Profondità massima dello scavo

La quota QV1 è relativa all'eventuale rimozione e posa della nuova condotta o consolidamento della vecchia condotta.

Le quote QF5 e QF6 si applicano sia per l'allaccio relativo alle acque nere sia per quello relativo alle acque bianche.

Esempio 1 - Risanamento della rete con condotte di acque bianche e acque nere – allaccio realizzato nei termini

Calcolo del corrispettivo: QF5 + QF5



Esempio 2 - Risanamento della rete con condotte di acque bianche e acque nere – allaccio realizzato fuori termine

Calcolo del corrispettivo: QF6 + QF6

3.3 TRACCIATURA IN CAMPO SOTTOSERVIZI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
3.3.1	Manodopera e Mezzi per esecuzione attività	80,00	€/km

Il prezzo comprende la verifica dell'ammissibilità della richiesta, la determinazione dell'appuntamento (se concordato con il richiedente), l'attività di segnalazione senza opere di scavo.

Prima di eventuale esecuzione di scavi in prossimità dei sottoservizi, l'utente dovrà richiedere al Gestore le prescrizioni da adottare. Dovrà inoltre osservare tutte le prescrizioni previste da Leggi e Normative vigenti.

I proprietari delle reti del Servizio Idrico Integrato possono richiedere la tracciatura in campo senza corresponsione di oneri.

3.4 FORNITURA MAPPE CARTOGRAFICHE RETI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
3.4.1	Quota fissa mappe digitali sottoservizi	42,00	€/cad

Per mappa si intende una cartografia in scala compresa tra 1: 1.000 e 1: 2.000 stampabile in formato A3.

La richiesta delle informazioni deve essere corredata di stralcio planimetrico indicante con chiarezza l'area oggetto della richiesta stessa, opportunamente individuabile nel territorio.

Il prezzo riferito all'istruzione della pratica comprende il recupero delle informazioni presenti negli archivi, la preparazione degli elaborati e la restituzione via email degli stessi in solo formato digitale (di norma PDF).

La fornitura degli elaborati è strettamente vincolata al pagamento ed alla firma da parte del richiedente di atto liberatorio di responsabilità verso il Distributore in relazione all'utilizzo che il richiedente farà degli estratti acquisiti.



La fornitura di informazioni potrà essere limitata, su motivata scelta del Gestore del servizio, in termini di superficie delle aree e di lunghezza delle reti oggetto della richiesta.

I proprietari delle reti del Servizio Idrico Integrato possono richiedere mappe cartografiche senza corresponsione di oneri.

4. PRESTAZIONI ACCESSORIE FOGNATURA

4.1 ISTRUTTORIA PER PARERE AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO

- Rilascio parere per nuova autorizzazione, modifica sostanziale o rinnovo di autorizzazione allo scarico per attività produttiva/commerciale/di servizio con scarico di acque reflue assimilate alle domestiche ex-lege, ovvero per equivalenza qualitativa nell'ambito della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) o della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) o acque reflue domestiche da insediamento produttivo.

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.1	Quota fissa	80,00	€/cad

- Rilascio parere per nuova autorizzazione, modifica sostanziale o rinnovo di autorizzazione allo scarico per attività produttiva/commerciale/di servizio con scarico di acque reflue industriali nell'ambito della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e procedura (AU) ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006.

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.2	Quota fissa se contenenti sostanze pericolose (all.5 D.Lgs 152/06)	240,00	€/cad
4.1.3	Quota fissa se non contenenti sostanze pericolose	180,00	€/cad

- Rilascio parere per nuova autorizzazione, modifica sostanziale o rinnovo di autorizzazione allo scarico per attività produttiva/commerciale/di servizio con scarico di acque reflue industriali nell'ambito della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA).



Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.4	Quota fissa	360,00	€/cad

- Rilascio parere per nuova autorizzazione, modifica sostanziale o rinnovo di autorizzazione allo scarico per acque reflue di prima pioggia e di dilavamento di aree impermeabili potenzialmente contaminate nell'ambito della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) o della procedura di rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA).

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.5	Quota fissa	120,00	€/cad

- Rilascio parere per modifica non sostanziale di AIA, AUA e AU ai sensi dell'art. 208 del D.lgs 152/06 in corso di validità.

Valori

Codice	Voce	Importo minimo	Unità di misura
4.1.6	Quota fissa	70,00	€/cad

- Sorveglianza da parte del gestore, ove necessaria, dei lavori interessati dal rilascio di parere per scarichi in pubblica fognatura di cui ai punti precedenti del presente paragrafo.

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.7	Quota fissa	30,00	€/cad



- Rilascio autorizzazione al convogliamento temporaneo di acque di falda provenienti da impianto well point in pubblica fognatura comprensiva di istruttoria pratica e importo forfettario dei canoni fognatura e depurazione.

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
4.1.8	Quota fissa	260,00	€/cad

Nel caso ricorrano nella stessa richiesta più casistiche tra quelle sopra indicate, si applicherà un importo pari alla somma delle tariffe relative a ciascuna casistica.

I prezzi indicati comprendono le attività tecniche e amministrative finalizzate all'espressione dei pareri necessari per il rilascio del procedimento autorizzativo per scarichi in pubblica fognatura.

5. ALTRE PRESTAZIONI ACCESSORIE

5.1 PRESTAZIONI ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI COMPLESSI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
5.1.1	Trivellazione orizzontale controllata TOC (fino a 20 m DN<110 del fodero)	2.300,00	€/cad
5.1.2	Quota fissa per messa fuori tensione cavi elettrici	150,00	€/cad



5.2 PARERE PER TRASFORMAZIONI URBANISTICHE RELATIVI A COMPARTI

Valori

Codice	Voce	Importo minimo	Unità di misura
5.2.1	QF1 Rete di acquedotto	110,00	€/cad
5.2.2	QF2 Reti fognarie nere	120,00	€/cad
5.2.3	QF3 Reti fognarie bianche	120,00	€/cad
5.2.4	QF4 Impianto	120,00	€/cad
5.2.5	QV1 Sorveglianza del gestore fino a 250 m di rete da realizzare	310,00	€
5.2.6	QV2 Sorveglianza del gestore fino a 500 m di rete da realizzare	475,00	€
5.2.7	QV2 Sorveglianza del gestore Oltre i 500 m di rete da realizzare	680,00	€
5.2.8	QV4 Sorveglianza realizzazione e avvio impianto	310,00	€/cad

Per comparto si intende quanto previsto dalle Definizioni Tecniche Uniformi individuate dalla Regione Emilia-Romagna ossia porzione di territorio in cui si opera previo accordo operativo o altro strumento attuativo, con il coordinamento dei soggetti interessati. Il comparto può essere anche costituito da più aree tra loro non contigue.



Qualora la progettazione/realizzazione delle reti siano in capo al gestore del SII i soggetti attuatori non sono tenuti alla corresponsione delle quote fisse e variabili del presente articolo.

Qualora il parere sia funzionale a comparti di iniziativa pubblica non sono dovute le quote da QF1 a QF3.

Qualora le opere non siano realizzate direttamente dal Gestore il lottizzante dovrà corrispondere le quote QV1, QV2 QV3 o QV4 relative alle attività di sorveglianza effettuate dal Gestore.

Le attività di sorveglianza del gestore comprendono i costi connessi alla sorveglianza in fase di cantiere, durante le verifiche sui materiali, durante i collaudi di tenuta, durante le video-ispezioni o nel corso di qualsiasi indagine tesa a verificare la conformità delle opere.

Nel caso in cui il rilievo AS BUILT delle reti per l'aggiornamento della cartografia sia realizzato dal gestore del SII, i relativi costi sono a carico del lottizzante e sono computati in modo analitico.

5.3 ALTRI PARERI

Valori

Codice	Voce	Importo	Unità di misura
5.3.1	QF1 Rete di acquedotto a km	115,00	€/cad
5.3.2	QF2 Reti fognarie a km	190,00	€/cad

QF1 e QF2 si applicano per km di rete del SII interferente con gli asset.

QF2 è computata una volta per ogni rete (bianca e nera).

Per l'attività di sorveglianza per le opere ricadenti in questo paragrafo, fare riferimento ai prezzi riportati nel paragrafo 5.2, alle voci QV1, QV2, QV3 o QV4.

Per opere strategiche con un importante impatto sul territorio e sulle reti gestite, il Gestore stipula accordi specifici per definire gli oneri per l'emissione dei pareri e l'eventuale sorveglianza.

ALLEGATO 1 – MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL PREVENTIVO MISTO CON CALCOLO A FORFAIT DELLA PARTE ECCEDENTE

PREVENTIVO MISTO PER SUPERAMENTO DELLA LUNGHEZZA STANDARD

Nei casi in cui la lunghezza dell'allacciamento (L) misurata convenzionalmente dal centro strada risulti maggiore di 10 metri, la quota aggiuntiva, da sommare al contributo a forfait, per la parte eccedente, deve essere calcolata applicando i parametri di costo per unità di lunghezza riportati nella seguente Tabella 1 moltiplicati per la lunghezza eccedente espressa in metri.

Tabella 1-- Costi per unità di lunghezza relativi alla parte eccedente oltre i 10 metri

Acqua (€/ml)	Fognatura (€/ml)	
	Hm ≤1,50 m	1,50 < Hm ≤ 2,50
125,00	200	300

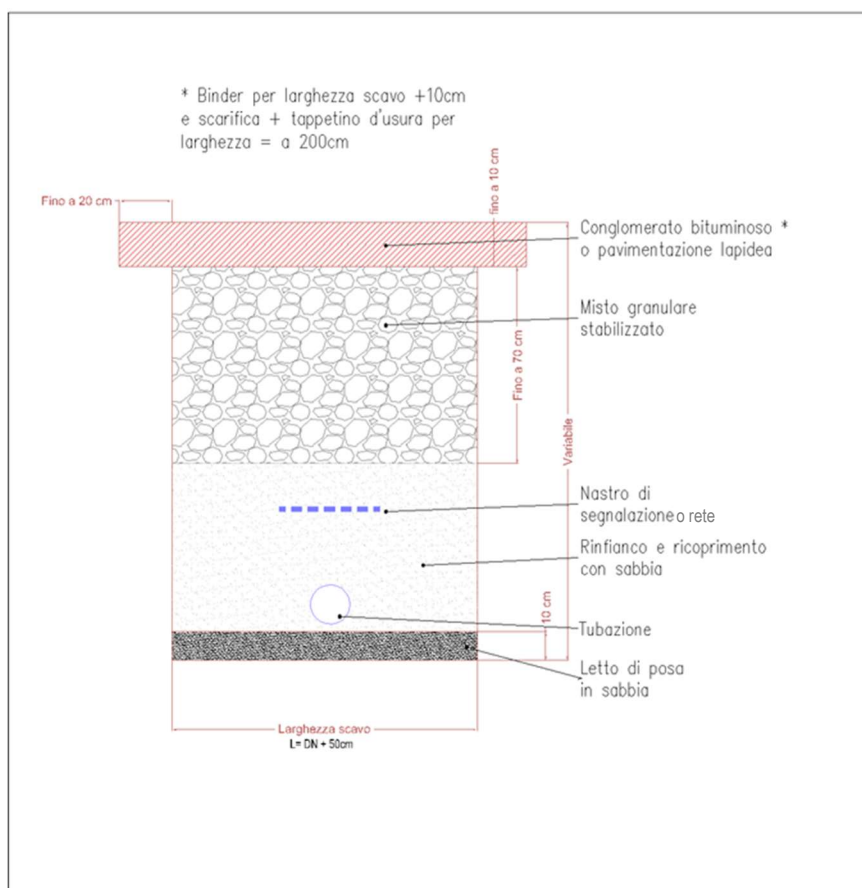


PREVENTIVO MISTO PER VARIANTI ALLE CONDIZIONI STANDARD

Per tutti gli allacciamenti che prevedono lavori di scavo e ripristino della sede stradale le caratteristiche standard a cui riferirsi per la definizione del prezzo a forfait sono rappresentate nel seguente schema:

Schema 1 – Rappresentazione dei parametri "standard" previsti per i lavori a forfait

[Usare una citazione significativa del documento per attirare l'attenzione del lettore o usare questo spazio per enfatizzare un punto chiave. Per posizionare questa casella di testo in un punto qualsiasi della pagina, è sufficiente trascinarla.]



Nei casi in cui, in conseguenza di specifiche prescrizioni degli Enti o particolari esigenze tecniche, si renda necessario eseguire, in relazione alle attività di scavo e ripristino, lavorazioni con caratteristiche qualitative e/o quantitative diverse da quelle previste negli standard rappresentati nello schema 1, il preventivo a forfait viene incrementato in ragione degli oneri aggiuntivi COP (Contributi per Oneri e Prescrizioni), riportati nella seguente Tabella 2.

Tabella 2 – Valori soglia per condizioni “standard” e relativi importi del COP per condizioni “non standard”

PARAMETRI DIMENSIONALI IN VARIANTE AL FORFAIT STANDARD		
MATERIALI	VALORI SOGLIA STANDARD	IMPORTO COP
Spessore Binder	10 cm	15,30 €/cm
Spessore scarifica per tappeto d'usura più tappeto d'usura	3 cm	48,30 €/cm
Larghezza tappeto d'usura + scarifica	200 cm	0,50 €/cm

IMPORTI A FORFAIT PER MATERIALI NON STANDARD			
MATERIALI STANDARD	MATERIALI NON STANDARD	IMPORTO COP ACQUEDOTTO	IMPORTO COP FOGNATURA
Binder con bitume normale (ripristino pavimentazione stradale)	Binder con bitume modificato tipo Soft, con polimeri termoplastici	48,00 €	55,00 €
Misto stabilizzato (rinterro)	Misto cementato	315,00 €	580,00 €
	Malta fluida autolivellante	365,00 €	595,00 €
Sabbia di cava lavata e vagliata (riempimento)	Sabbia di fiume lavata e vagliata (sabbia di Po)	38 €	48 €
Conglomerato bituminoso con bitume normale (tappeto d'usura)	Conglomerato bituminoso con bitume modificato tipo Soft con polimeri termoplastici (o similare)	75 €	90 €
	Conglomerato bituminoso con 20% graniglia basaltica (o similare)	15 €	17 €

Esempio 1 – Nuovo allacciamento acquedotto con n.ro 1 contatore DN 15 e binder modificato con bitume tipo soft di spessore 20 cm

Calcolo del corrispettivo: $P = QF1 + QV1 + 10 \times 22,3 + 65$

