ATTO N. DD 322 DEL 03/11/2026

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI

AREA AMMINISTRAZIONE E GESTIONE RISORSE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA N. 121/2026 PER ADEGUAMENTO ISTAT DEL CANONE DI LOCAZIONE DELLA SEDE ATERSIR DI BOLOGNA – ANNUALITA' 2026.

IL RESPONSABILE DI AREA

Visti:

- la L.R. 23/12/2011, n. 23 e ss.mm.ii., recante "*Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell'ambiente*", che con decorrenza dal 1 gennaio 2012 istituisce l'Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR);
- lo Statuto dell'Agenzia, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 5 del 14 maggio 2012 e ss.mm.ii;
- il *Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi*, approvato con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 17 del 27 aprile 2020;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 72 del 18 luglio 2022, di ridefinizione della macro struttura organizzativa dell'Agenzia, così come modificata dalla deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 74 del 26 luglio 2023;
- la determinazione n. 200 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Agenzia;
- la determinazione n. 202 del 29 agosto 2023, con la quale il Direttore dell'Agenzia ha conferito alla scrivente l'incarico di dirigente dell'Area Amministrazione e Gestione Risorse, a far data dal 1° settembre 2023;
- l'art. 183, commi 7 e 9 del T.U. n. 267/2000 ordinamento degli EE.LL.;
- il *Regolamento di contabilità*, approvato con deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 64 del 15 dicembre 2025;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 42 del 29 settembre 2025, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026-2028, come aggiornato con Deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 62 del 15 dicembre 2025;
- la deliberazione del Consiglio d'Ambito n. 63 del 15 dicembre 2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028 e successive variazioni;
- la determinazione del Direttore n. 2 del 9 gennaio 2026, "*Approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie*" e successive variazioni;
- la determinazione n. 26 del 29 gennaio 2026, "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021)*";

considerato che il contratto di locazione relativo ai locali siti in Bologna (BO), Via Cairoli,

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 03/11/2026.0000322.I. -

n. 8/F, terzo piano, prevede dal secondo anno di locazione un aggiornamento automatico del canone nella misura del 75% delle variazioni dei prezzi accertati dall'ISTAT, senza necessità di previa comunicazione scritta da parte del sublocatore; tale rivalutazione è effettuata sulla base della variazione percentuale nei dodici mesi degli indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI);

vista la comunicazione di Delta S.r.l. in liquidazione, acquisita agli atti con prot. PG/AT/2026/12263 del 16 ottobre 2026, con la quale è stato comunicato all'Agenzia l'incremento del canone di locazione, a decorrere dal mese di settembre 2026, per un importo mensile di € 421,67 (iva al 22% inclusa) in applicazione della variazione dell'indice ISTAT FOI;

richiamata la determina dirigenziale n. 6 del 13 gennaio 2026, con la quale è stata impegnata la spesa relativa ai canoni di locazione, alle spese condominiali e all'imposta di registro per la sede Atersir di Bologna, per l'annualità 2026;

dato atto che, in sede di assunzione dell'impegno di spesa relativo all'annualità 2026, è stato impegnato l'importo complessivo di € 197.200,00 IVA inclusa, anziché l'importo di € 198.454,00 IVA inclusa;

ritenuto pertanto necessario procedere all'integrazione dell'impegno di spesa n. 121/2026, assunto con determina dirigenziale n. 6 del 13 gennaio 2026, per un importo complessivo di € 2.940,67 IVA inclusa, di cui € 1.254,00 per la rettifica della differenza relativa all'impegno originario ed € 1.686,67 per la copertura degli oneri derivanti dall'adeguamento ISTAT del canone di locazione per il periodo 1.09.2026 - 31.12.2026;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-*bis* del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di integrare l'impegno di spesa n. 121/2026 assunto con determinazione n. 6 del 13 gennaio 2026, a favore di Delta srl in liquidazione, a seguito dell'adeguamento ISTAT del canone di locazione della sede ATERSIR di Bologna per un importo complessivo di € 2.940,67 IVA inclusa al codice di bilancio 01 11 01, macroaggregato 03 "Acquisto di beni e servizi", cap. 104011/00 "Canoni di affitto" del bilancio di previsione 2026-2028, che presenta la necessaria disponibilità;
2. di liquidare la somma sopra indicata su presentazione di regolare fattura elettronica da parte della società, previo riscontro operato ai sensi dell'art. 184 del T.U.E.L.;
3. di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto;
4. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti conseguenti.

AREA AMMINISTRAZIONE E GESTIONE RISORSE

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 03/11/2026.0000322.I. -

IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente
Ifigenia Leone

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 03/11/2026.0000322.I. -

APPENDICE A – DATI DI SPESA DEL PROVVEDIMENTO

IMPEGNI

Anno Registrazione	Capitolo	Anno/n. Impegno	Importo	Data Impegno	CIG	Beneficiario
2026	01111.03.1040 1100	2026 / 121	2.940,67 €	03/11/2026		DELTA SPA

Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - Rep. DD 03/11/2026.0000322.I. -